



4 Pièces

128 m²

Réf. 4564EP-1

1 550 000 €

Paris 14^{Eme}

Maison à vendre (75014)

 ESPACES
ATYPIQUES

résidences
immobilier

résidences immobilier

Situé en plein coeur du quartier daguerre, au sein d'une charmante copropriété insoupçonnée depuis la rue, cette maison d'artiste d'une surface de 128 m² (124 m² carrez) offre différentes possibilités d'aménagement et bénéficie de trois accès indépendants. Dès l'entrée, le caractère authentique du lieu est clairement revendiqué : carrelage d'une ancienne imprimerie au sol, mur en pierres et charpente apparente. Une cuisine au charme indéniable bénéficie d'un escalier permettant d'accéder à une salle d'eau et à une chambre indépendante offrant une vue sur la Végétation environnante. Un double séjour éclairé par de grandes baies vitrées permet d'accéder à l'étage, autrefois à usage d'atelier, caractérisé par sa belle hauteur sous plafond et agrémenté d'un balcon venant surplomber une cour végétalisée. Un bureau, une salle d'eau et une chambre en mezzanine viennent compléter l'ensemble. Le contraste saisissant entre l'animation du quartier et la tranquillité du lieu, le charme, le cachet et l'histoire de cette maison d'artiste qui ne ressemble à aucune autre, en font un bien rare dans un secteur très recherché. Dpe : vierge Métro : denfert-rochereau classe energie : g/ classe climat : ...

ESPACES ATYPIQUES RIVE GAUCHE

84 bd Saint Michel - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

