



7 Pièces

313 m²

Réf. 5333-1

2 690 000 €

Paris 14^{ème}

Maison à vendre (75014)

ESPACES
ATYPIQUES

résidences
immobilier

résidences immobilier

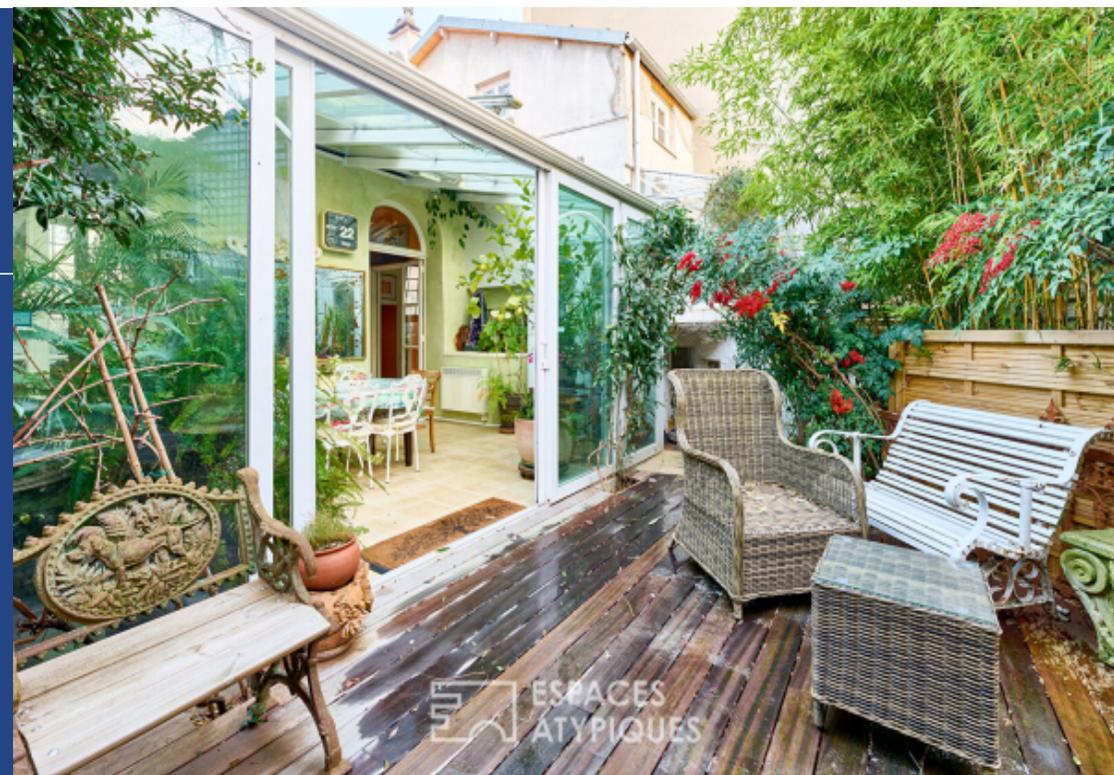
La maison est située en face de la coulée verte, dans une impasse discrète qui fut autrefois un des principaux hameaux d'artistes de Paris ou Vécurent notamment Calder et Dufresne. Cette maison en pleine propriété d'une surface de 313 m² se caractérise par son absence totale de vis à vis, son calme absolu et ses différentes possibilités d'accès indépendant. Elle bénéficie d'un jardin de 83 m² exposé plein sud. Un vaste hall d'entrée permet d'accéder aussi bien à la maison principale qu'à la maison secondaire qui lui fait face. Une spacieuse pièce de vie, magnifiée par sa belle hauteur sous plafond et son aspect traversant, se voit prolongé par une cuisine indépendante et une véranda qui offre un accès direct au jardin. Au premier étage, prend place une chambre avec vue végétalisée, une salle de bain et un balcon couvert qui vient surplomber la terrasse. Le deuxième étage dessert une deuxième chambre avec salle de bains, caractérisé par sa luminosité et par le charme de la mansarde. Un sous-sol aménagé vient compléter l'ensemble, en distribuant une chambre, un bureau, une salle d'eau, une buanderie et une cave à vin. Le charme continue d'opérer dans la maison secondaire qui bénéficie de ...

ESPACES ATYPIQUES RIVE GAUCHE

84 bd Saint Michel - 75006 PARIS 6^{EME}

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

