

VANEAU
Immobilier

6 Pièces

200 m²

Réf. 83565531

3 150 000 €

Paris 15^{ème}

Maison à vendre (75015)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A deux pas des commerces de Beaugrenelle, des transports (lignes 6,8,10) et des écoles réputées, l'agence VANEAU vous propose une maison familiale de 200m², située dans une rue résidentielle calme et préservée. Cette maison entièrement rénovée, bénéficiant d'une garantie dommage ouvrage, est organisée sur des plateaux de 50 m² environ :- au rez-de-chaussée: une entrée, un séjour lumineux de 30m² et une cuisine ouvrant sur une terrasse intérieure de 35m² ;- au premier niveau: deux chambres, une salle de bain.- au second niveau: un espace de 35 m² à aménager et à restructurer selon ses attentes (possibilité de créer trois chambres);- au dernier niveau : une suite parentale avec sdb et dressing donnant sur une terrasse de 10m².- un sous-sol complète ces niveaux. Cette maison dispose de volumes appréciables et équilibrés, belle hauteur sous plafond. Climatisation. Honoraire à la charge du vendeur. Pas de procédure en cours. LOI ALUR : pleine propriété. Mandat à la charge du vendeur n°20251. DPE: 78 (B). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ...

AGENCE VANEAU AUTEUIL PASSY

9 RUE POUSSIN - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

