



12 Pièces

537 m²

Réf. 84651463

Prix NC

Paris 16^{Eme}

Maison à vendre (75016)

Daniel F. REALTY

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité. Idéalement situé à deux pas de la place Rodin, bel hôtel particulier de 400 m² environ sans vis à vis, en excellent état et bénéficiant d'un rooftop arboré. Édifié sur quatre étages avec ascenseur, il se compose au rez-de-chaussée, d'une galerie d'entrée, d'une grande cuisine dînatoire, d'un studio indépendant avec une chambre en mezzanine et salle d'eau. Au premier étage, vous disposerez d'une pièce de réception ouvrant sur un salon en rotonde, d'une salle à manger et d'un office. Au deuxième étage, une grande suite de maître avec salle de bains complète et dressing ainsi qu'un bureau ou cinquième chambre. Au troisième étage, deux chambres avec chacune leur salle d'eau et un studio de musique. Au quatrième étage se trouve une ravissante terrasse arborée de 80 m² offrant une vue panoramique sur les jardins alentours et la tour Eiffel. Au sous sol, une cave à vin, une buanderie, un local technique et pièces de rangements. Un emplacement de parking devant l'hôtel particulier. Rare à la vente et à proximité immédiate des écoles du XV^e arrondissement et des commerces, cet élégant hôtel particulier possède des volumes exceptionnels avec plus de quatre mètres de hauteur sous ...

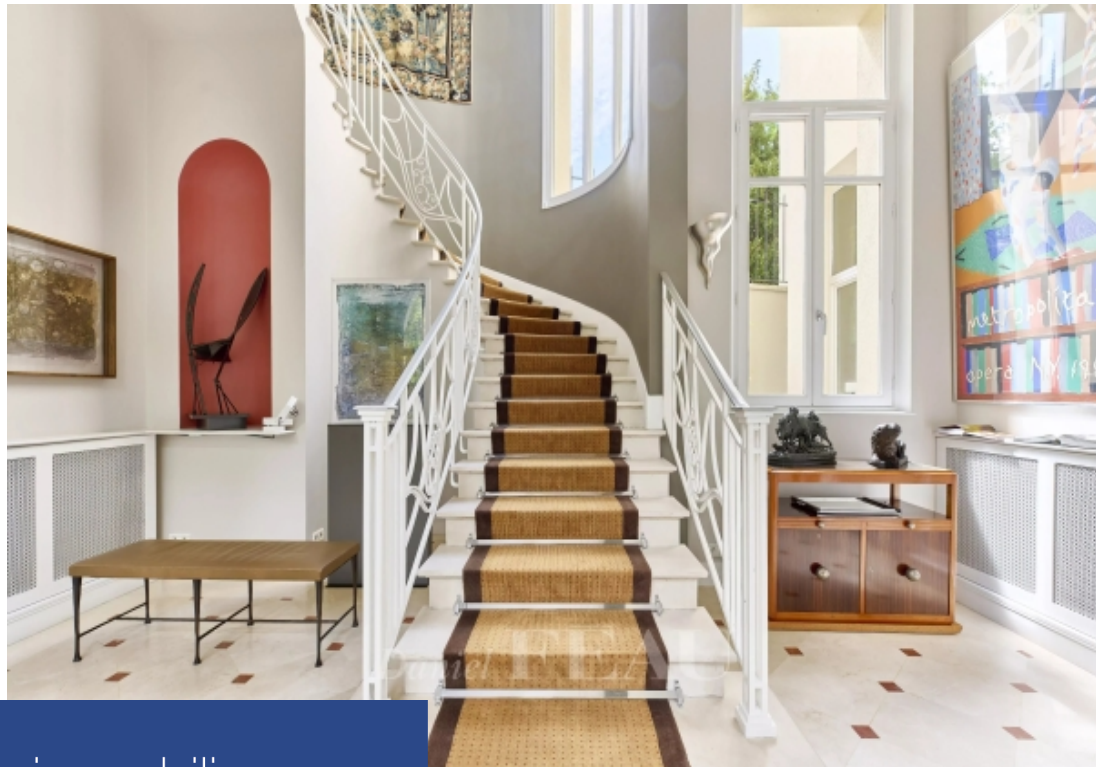
DANIEL FEAU AUTEUIL

53 RUE D AUTEUIL - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

