



9 Pièces

250 m²

Réf. LOC-10159-MA

13 500 €

Paris 16^{ème}

Maison à louer (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Bien unique et rare, hôtel particulier familial au calme et discrètement situé au coeur du hameau boileau. Très belle maison meublée de 9 pièces et 4 chambres, d'une surface de 250 m², avec en extérieur terrasse de 18m² et jardin de 27m². Vous y Découvrirez : - au rdc : une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouvrant sur un double séjour (58 m² au total), un wc invités. Au 1er étage : une suite parentale composée d'une chambre, d'une salle de bains avec wc, ainsi qu'un dressing de 15 m². Au 2ème étage : une 2ème chambre avec salle d'eau et wc, une 3ème chambre avec rangements, une 4ème chambre avec salle d'eau et wc, une salle de bains avec wc. Au 3ème et dernier étage : un salon de 24m² ouvrant sur une grande terrasse, ainsi qu'un balcon. En souplex, vous pourrez profiter d'une piscine à contrecourant, d'un salon cinéma, et d'une salle de douche avec wc. Chauffage et eau chaude individuels au gaz. Climatisation. Disponible Dès maintenant. Bail code civil uniquement (bail au nom d'une société, Lié à l'exercice d'une fonction ou résidence secondaire). Peut être loué vide ou meublé

EMILE GARCIN PARIS RIVE DROITE

24 RUE DU BOCCADOR - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

