



**10 Pièces**

**353 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1928PASCAS**

**3 190 000 €**

**Paris 16<sup>Eme</sup>**

Maison à vendre (75016)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au calme, très belle maison sur quatre niveaux d'une surface habitable de 268,82m<sup>2</sup> loi Carrez et d'une surface au sol de 353m<sup>2</sup>, avec toit terrasse de 50m<sup>2</sup> et garage. Le rez-de-chaussée comprend une entrée, un beau double séjour et un accès direct au garage. Au premier étage, cuisine d'été, ouverte sur une grande salle à manger et un petit salon. Au niveau supérieur, suite parentale avec dressing et salle de bains, puis chambre et salle d'eau (anciennement trois chambres). Au troisième et dernier étage, vaste plateau faisant office de bureau (cet espace peut aussi être aménagé en deux chambres, un bureau et une salle de bains), avec cuisine d'été idéale pour le toit terrasse de 50m<sup>2</sup> plein ciel et très ensoleillé au niveau supérieur. La maison est desservie à chaque étage par un très bel escalier. En sous-sol, grand salon télé et buanderie/chaufferie.

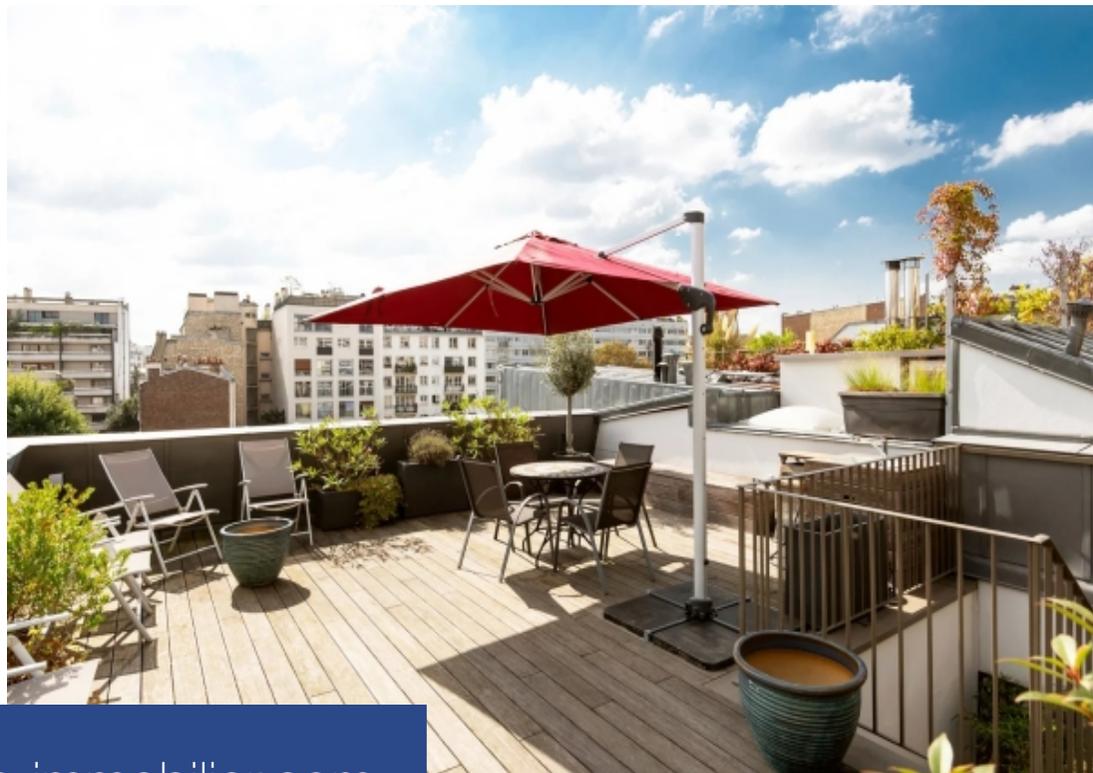
## **JUNOT PASSY**

67/69 Avenue Paul Doumer - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

