

## résidences immobilier

Au sein de la Villa Emile Meyer, au calme absolu et dans la verdure, entourée par 200m² de jardin en jouissance privative, une maison de 140m² entièrement rénovée, meublée et climatisée. En parfait état, cette maison s'élevant sur deux niveaux s'organise comme suit : au rez-de-chaussée, une entrée, un agréable espace de réception de plus de 70m² ouvrant sur un jardin arboré et une terrasse aménagée exposés plein Sud, une salle à manger, une cuisine aménagée et équipée, une buanderie, un vestiaire invités ainsi que des toilettes indépendantes. Le premier niveau se compose d'une spacieuse suite

In the heart of Villa Emile Meyer, in absolute peace and quiet, surrounded by  $200 \, \mathrm{m}^2$  of private garden, a fully renovated, furnished and fully air conditioned  $140 \, \mathrm{m}^2$  house. In perfect condition, this two-storey house is arranged as follows: on the ground floor, an entrance hall, a pleasant reception area of over  $70 \, \mathrm{sq.m}$  opening onto a south-facing wooded garden and a terrace, a dining room, a furnished and equipped kitchen, a laundry room, a guest cloakroom and a separate toilet. The first floor comprises a spacious master suite with dressing room, bathroom and toilet, two large bedrooms, a ...







