



VANEAU  
Luxury Real Estate

15 Pièces  
Réf. 84052495  
5 950 000 €

Paris 17<sup>Eme</sup>  
Maison à vendre (75017)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

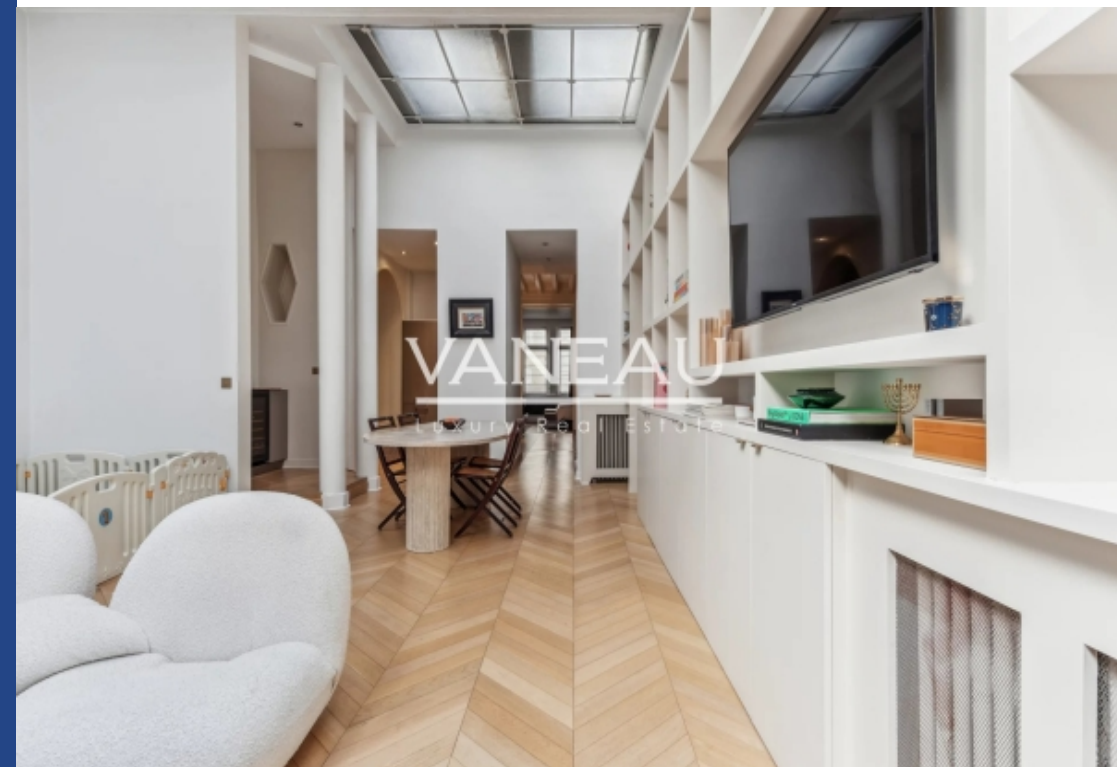
A deux pas de la Rotonde du Parc Monceau, le groupe Vaneau vous propose ce sublime Hôtel Particulier, de 4 niveaux, construit en 1880 par le célèbre architecte Albert Lalanne pour son propre usage. Il comprend au rez-de-chaussée : un appartement de 140 m<sup>2</sup> composé d'une entrée, un salon salle à manger, une cuisine équipée, 2 chambres dont une chambre parentale, une salle de bains avec wc, dégagement avec wc. Au 1<sup>er</sup> étage: 80 m<sup>2</sup> de bureaux. Au 2<sup>ème</sup> étage : un appartement en duplex de 130 m<sup>2</sup> composé d'un double séjour de réception avec vitraux d'époque et 5 mètres de hauteur sous plafond, une ...

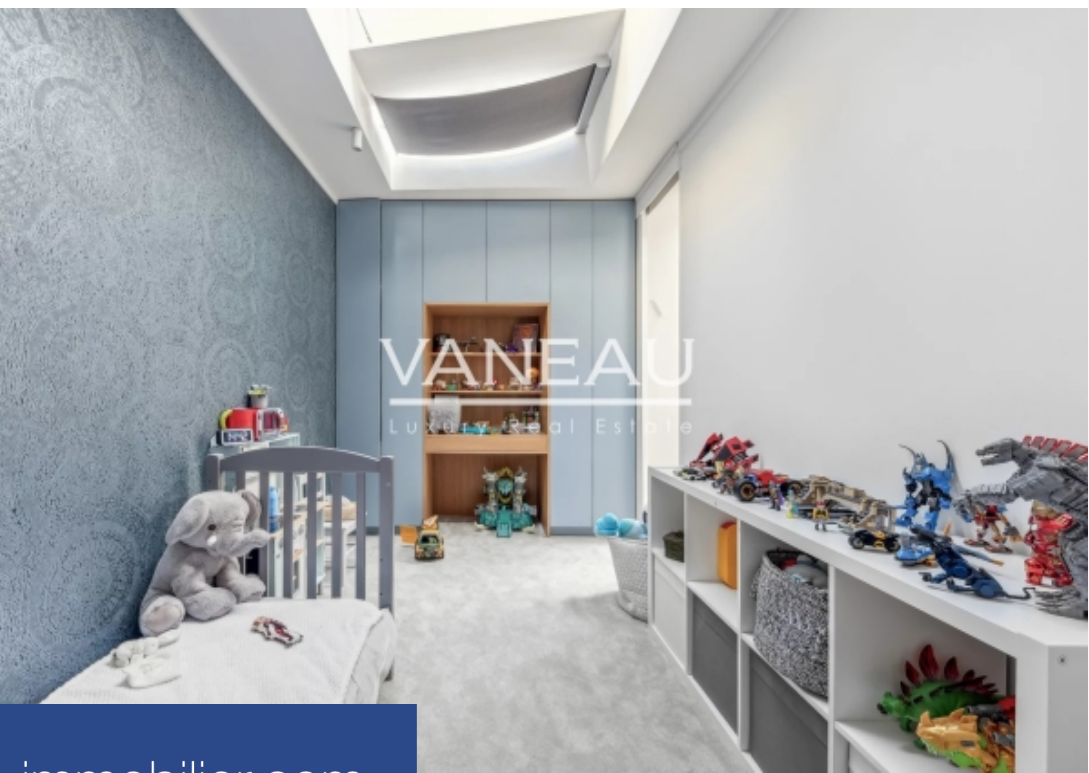
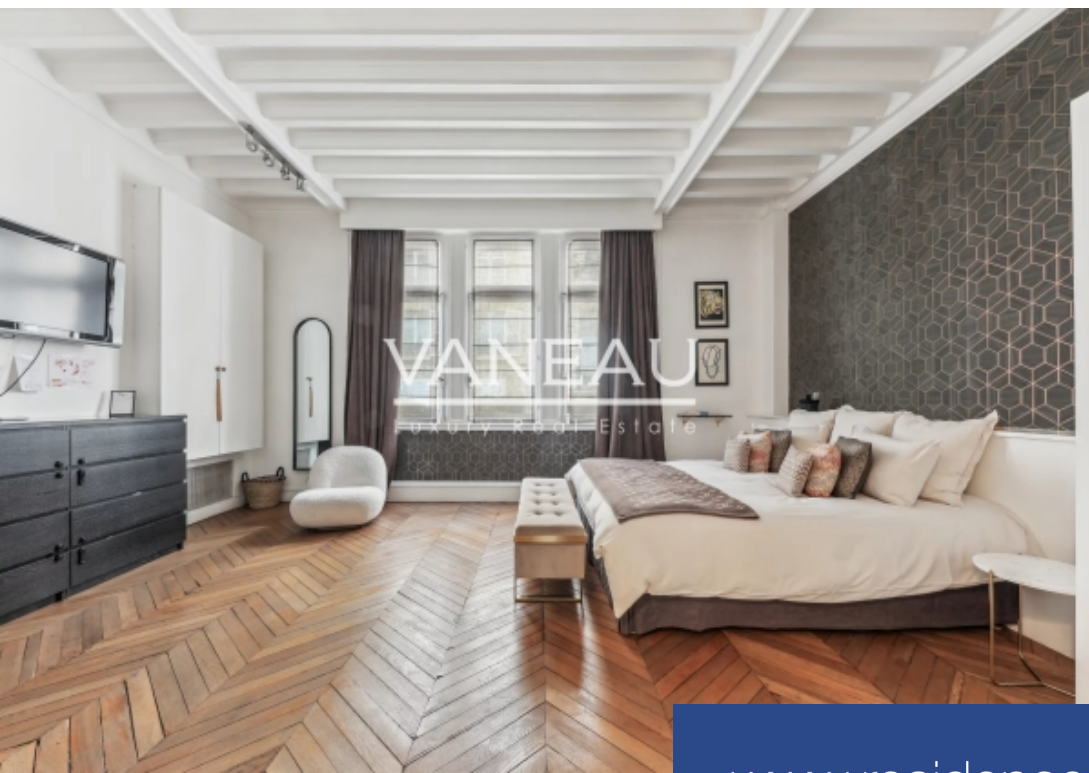
Prime location, close to the Rotonde du Parc Monceau, the Vaneau Group offers you this sublime Private Mansion " Hôtel Particulier", spanning 4 levels, built in 1880 by the renowned architect Albert Lalanne for his own use. On the ground floor: a 140 sqm apartment comprising an entrance, a living-dining room, a fitted kitchen, 2 bedrooms including a master bedroom, a bathroom with toilet, and a hallway with a separate toilet. On the 1st floor: 80 sqm of offices. On the 2nd floor: a duplex apartment of 130 sqm featuring a double reception room with period stained glass windows and 5 meters high ...

## AGENCE VANEAU SAINT-HONORÉ

111 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

