



**10 Pièces**

**410 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85448902**

**4 900 000 €**

**Paris 17<sup>Eme</sup>**

**Maison à vendre (75017)**



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 17 - Pereire /Saint Ursule - Hôtel particulier avec terrasses et jardin - 6 chambresTrès bel Hôtel Particulier en bon état, de style néo-Louis XIII construit en 1882, situé dans une rue calme. D'une surface au sol de 410 m<sup>2</sup> répartis sur 4 niveaux desservis par un très bel escalier, il comprend: Au rez-de-chaussée, une entrée donnant sur un séjour sur rue, un salon/bibliothèque avec verrière donnant une belle lumière zénithale, une salle à manger donnant sur une terrasse avec jardin, une cuisine donnant également sur ce jardin, des toilettes indépendants. Au premier étage, une suite ...

Paris 17 - Pereire / Saint Ursule - Private mansion with terraces and garden - 6 bedroomsStunning neo-Louis XIII-style private mansion in immaculate condition, built in 1882 and located on a quiet street. Offering 410m<sup>2</sup> (4,413 sq ft) of floor space laid out over 4 levels accessed by a magnificent staircase. Ground floor: entrance hall leading to a living room overlooking the street, lounge/library with a glass ceiling providing natural overhead light, dining room opening onto a terrace with garden, kitchen also opening onto the garden, and a separate toilet. First floor: master suite with ...

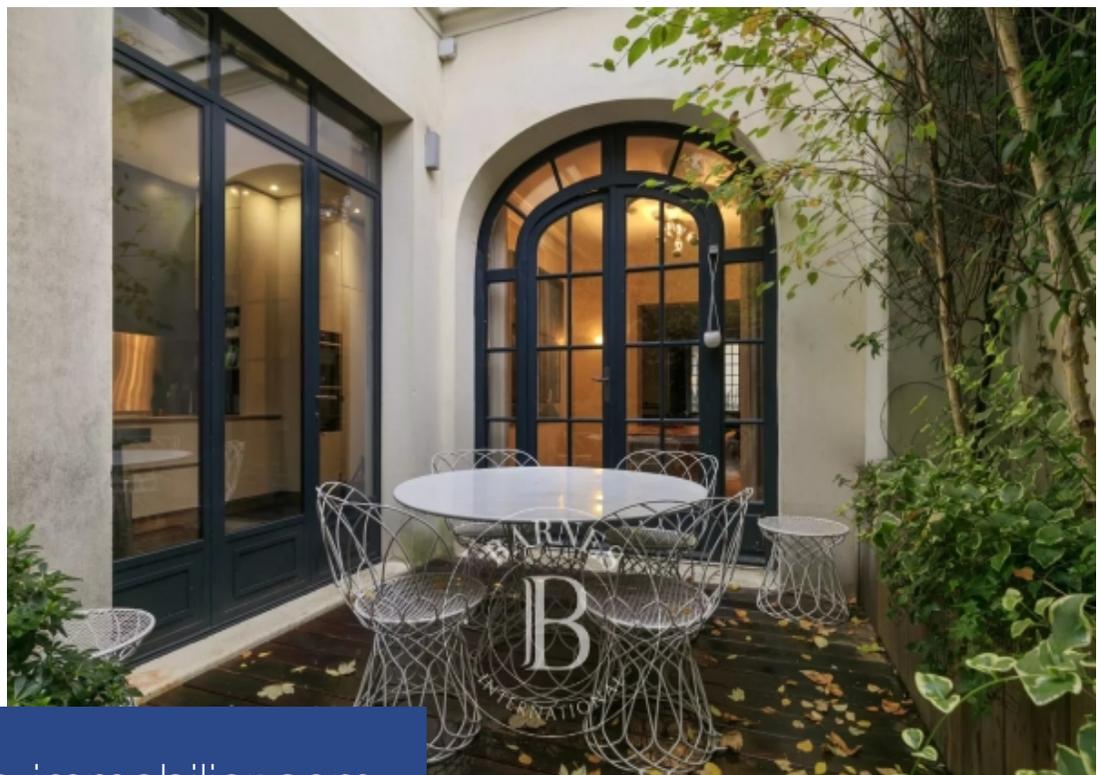
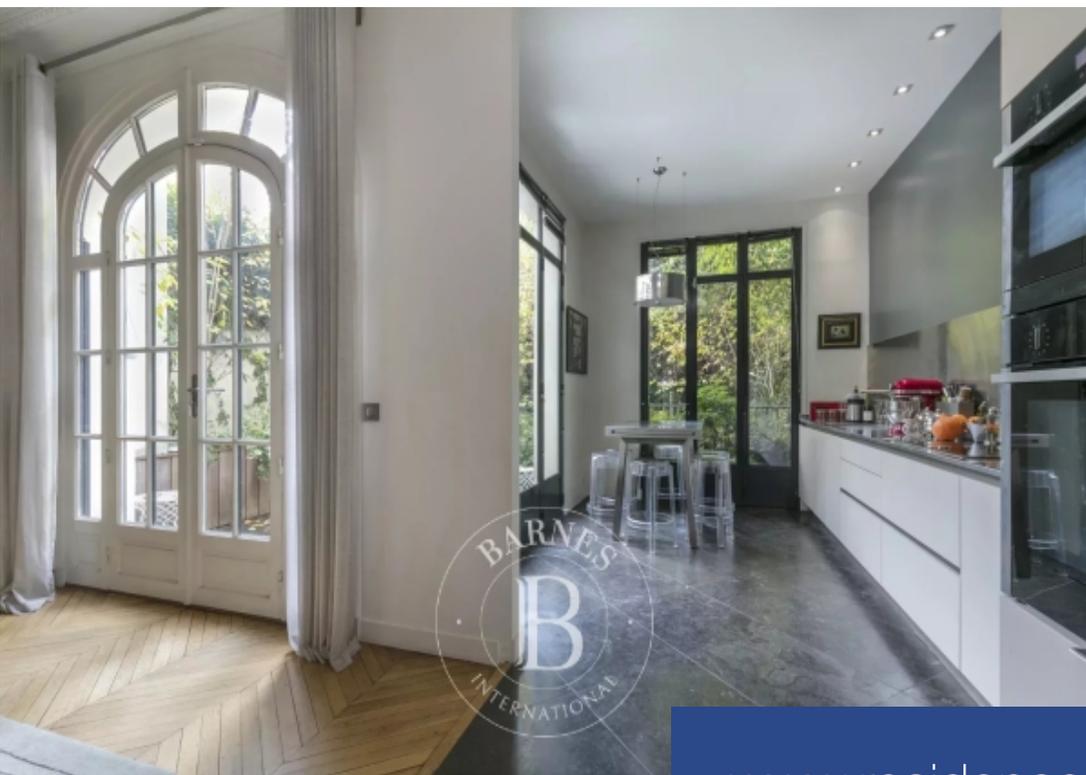
## **BARNES COURCELLES**

108, Boulevard de Courcelles - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

