



6 Pièces

235 m²

Réf. 83206119

2 645 000 €

Paris 17^{Eme}

Maison à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Rare à la vente. Dans une charmante impasse pavée et arborée, à deux pas de la rue de la Jonquière, maison de famille entièrement rénovée d'une surface habitable de 170 m² répartie sur trois niveaux d'habitation ainsi que 70 m² de terrasses. La porte d'entrée ouvre sur un vaste salon sous verrière et une salle à manger avec cuisine équipée et îlot central, cette dernière étant prolongée d'un office et de toilettes invités. Un escalier intérieur mène au premier étage qui comprend un petit salon TV, deux chambres et une salle de bains avec wc. L'escalier se poursuit jusqu'au deuxième étage où se trouvent deux grandes chambres disposant chacune de leur salle d'eau avec wc et donnant accès à une terrasse de plain-pied. De cette première terrasse, on peut accéder au toit terrasse paysagé et aménagé pour recevoir voisins et amis lors des longues soirées d'été. Ce bien exceptionnel à la vente, situé dans un environnement très privilégié, est proposé avec un parking en option. Il est aussi possible d'acquérir un beau deux pièces de 28 m² dans cette même impasse au prix de 350 000 euros.

DANIEL FEAU PLAINE MONCEAU

33 AVENUE DE VILLIERS - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

