



9 Pièces

227 m²

Réf. GV/DA/11395/V

5 500 000 €

Paris 17^{Eme}

Maison à vendre (75017)

District
Immobilier

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

District Immobilier vous propose en exclusivité cette magnifique et rare maison familiale, au calme et ensoleillée, d'une superficie de 227m² avec son jardin privatif de 155m² entièrement aménagé (arrosage automatique, éclairages LED RGB/CCT et système de protection professionnel – caméras et radars). Elevée sur 3 niveaux (Rdc + 2 + entresol), elle a été entièrement rénovée par un architecte avec des matériaux hauts de gamme. Elle bénéficie d'un plan parfait sans perte de place et se compose aujourd'hui: Au rez-de-chaussée: Une entrée, un double séjour, une salle à manger et une cuisine ...

Sole Agent. This peaceful and bright 227 sqm property benefiting from a 155 sqm private garden with automatic sprinkling and floodlighting has been renovated throughout by an interior decorator. On three floors and benefiting from a perfect floor plan with no wasted space, it includes a double living/reception room, a dining room, and a fully equipped kitchen with a Lacanche range illuminated by a light well. The first floor benefits from a little terrace, and includes three bedrooms with fitted cupboards, two bathrooms, a wc and a dressing room. A master suite with a bathroom and dressing room ...

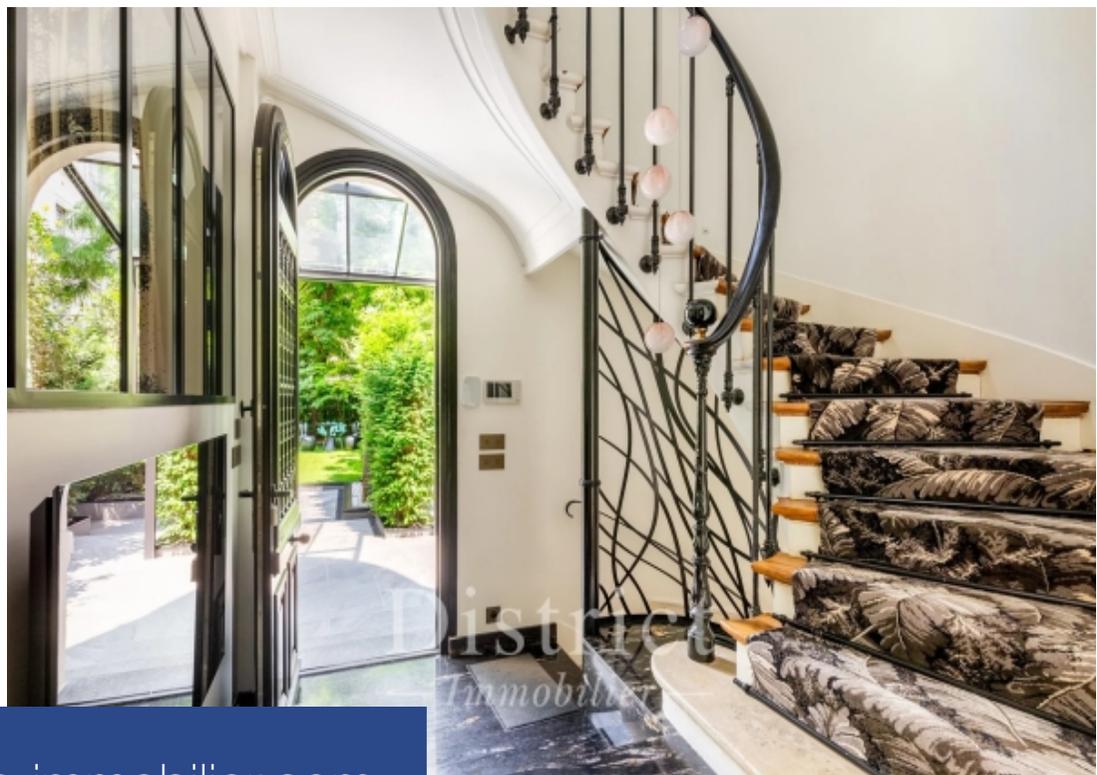
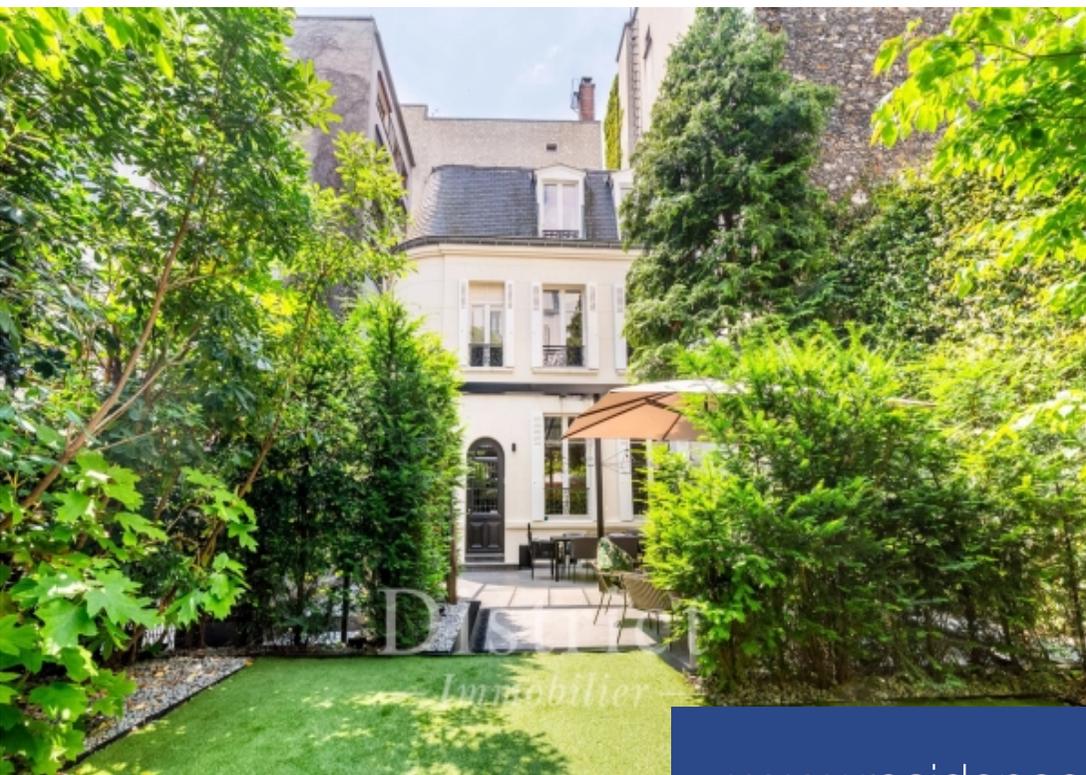
DISTRICT GEORGE V

9 RUE DE LA TREMOILLE - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

