

Paris Ouest

Sotheby's
INTERNATIONAL REAL ESTATE

9 Pièces

400 m²

Réf. 2809

5 750 000 €

Paris 17^{Eme}

Maison à vendre (75017)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 17ème – Pereire. Hôtel particulier en pierre de taille datant de la fin du 19ème de près de 400 m2. Ce bien, ancienne résidence et atelier du peintre franco-américain Eugène Lawrence Vail (1857-1934), se compose d'une galerie d'entrée, d'une vaste triple réception avec un jardin d'hiver aménagé en cuisine semi-ouverte et salle à manger. Au premier étage : quatre belles chambres et trois salles de bains. Au deuxième étage : magnifique atelier d'artiste aménagé en suite parentale avec cheminée, petit balcon, salle de bains et grand dressing, une chambre supplémentaire avec sa salle de douche. Sous-sol entièrement aménagé comprenant pièce de loisir, buanderie, chaufferie et espaces de rangement. Ce bien offre de très beaux volumes dans toutes les pièces. Emplacement recherché, à proximité des bonnes écoles, des transports et des commerces.

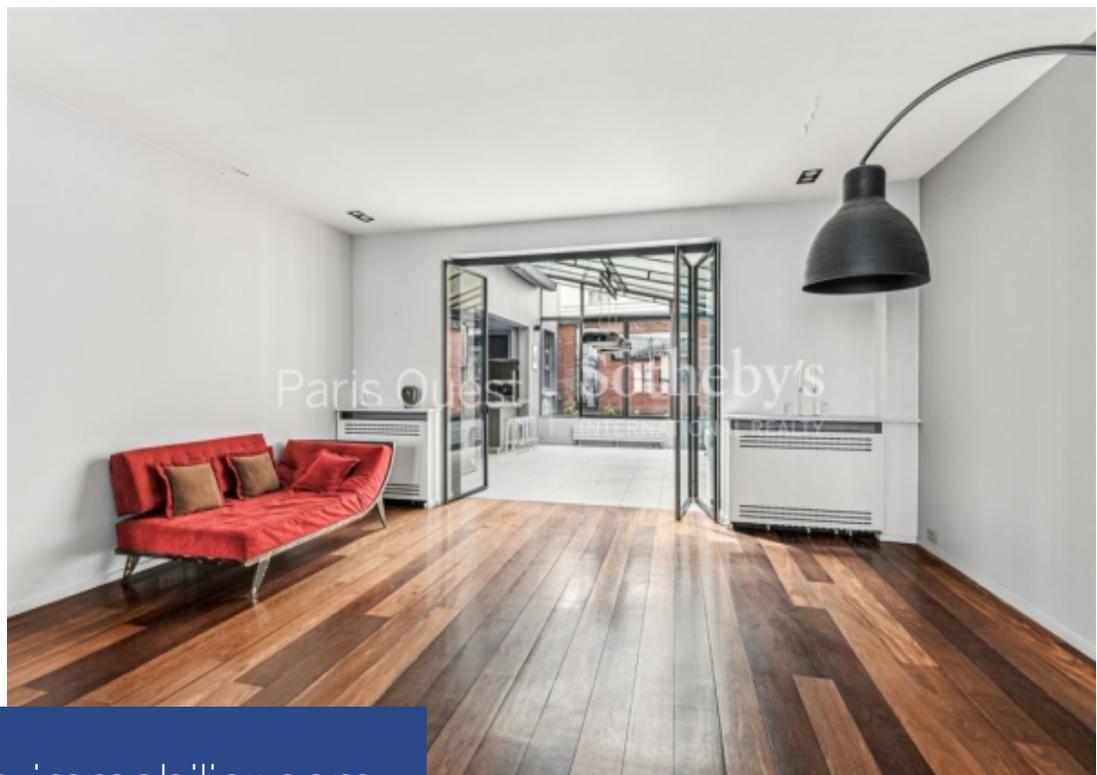
PARIS OUEST SOTHEBY'S IR NEUILLY

Place Sainte-Foy, 2 rue de Chézy - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

