

**2 Pièces**

**41 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1024**

**549 000 €**

**Paris 3<sup>Eme</sup>**

Maison à vendre (75003)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

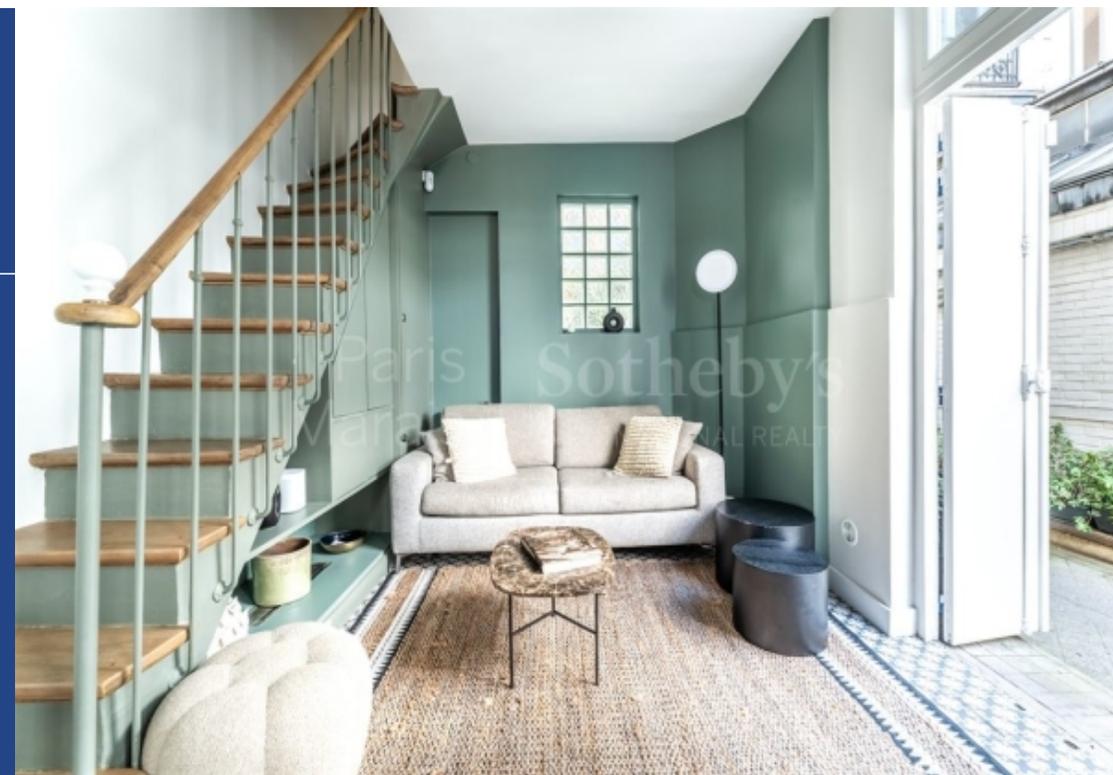
Paris 3ème – Square du Temple / Arts et Métiers Au cœur du quartier des Arts et Métiers, à deux pas du Square du Temple et de la rue de Bretagne, dans une rue calme, au sein d'une copropriété bien entretenue et sécurisée avec gardien, nous vous proposons une charmante maison de 39,51 m<sup>2</sup> loi Carrez et 41,03 m<sup>2</sup> au sol, répartie sur deux niveaux, donnant sur cour et entièrement rénovée en 2022. Elle se compose comme suit : au rez-de-chaussée, une grande pièce de vie avec espace salon et salle à manger, ainsi qu'une cuisine indépendante aménagée et équipée. Au 1er étage, une chambre avec salle ...

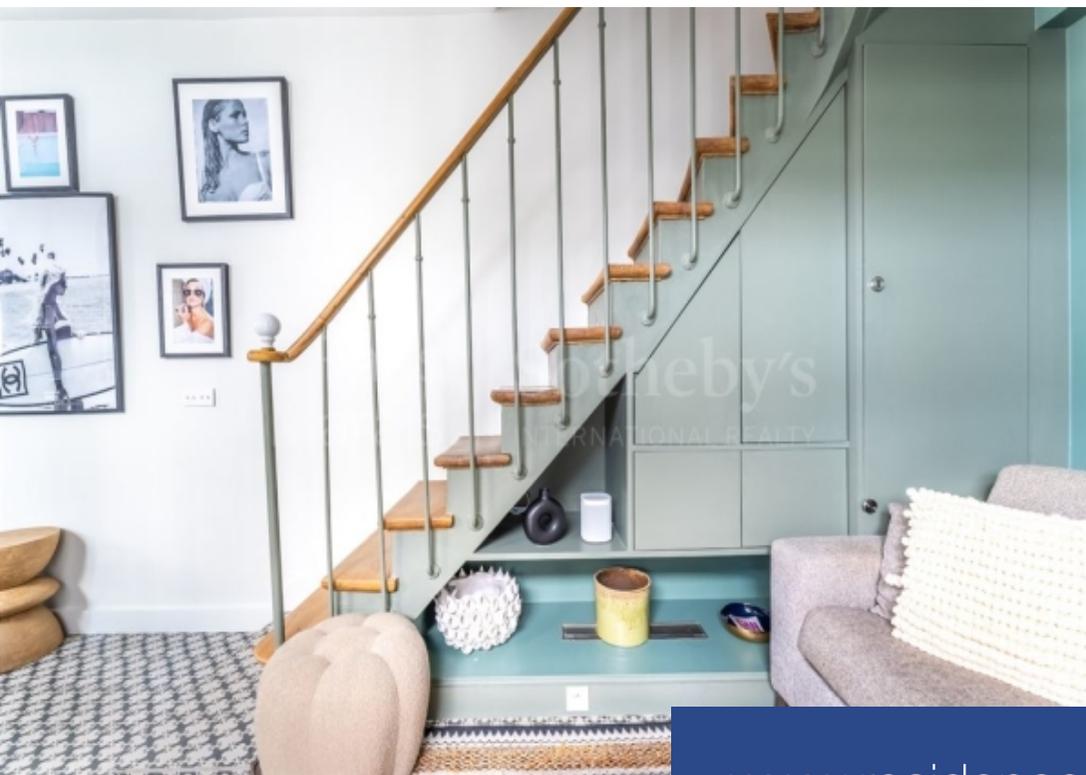
Paris 3rd – Square du Temple / Arts et Métiers In the heart of the Arts et Métiers district, just steps from Square du Temple and rue de Bretagne, on a quiet street, within a well-maintained and secure condominium with a caretaker, we offer you a charming house of 39.51 m<sup>2</sup> (Carrez law) and 41.03 m<sup>2</sup> of floor space, spread over two levels, facing the courtyard and fully renovated in 2022. The layout is as follows: on the ground floor, a large living area with a lounge and dining space, and a separate fitted and equipped kitchen. On the 1st floor, a bedroom with an en-suite bathroom featuring an ...

**PARIS OUEST MARAIS SOTHEBY'S IR**

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

