

A photograph of a dining room. In the center is a round table covered with a white tablecloth, set with a silver service tray, glasses, and a white pitcher. The table is surrounded by white wicker chairs. Above the table hangs a large, ornate chandelier with multiple lit lamps. In the background, there is a fireplace with a patterned mantel, a large mirror reflecting the room, and a set of French doors leading to a bright area. The ceiling features a decorative white coffered pattern. The floor is made of reddish-brown tiles.

ENGEL & VÖLKERS

15 Pièces

524 m²

Réf. W-02UCUE

25 000 000 €

Paris 4^{ème}

Maison à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers vous invite à découvrir une propriété unique au cœur du Marais. A l'abri des regards, cette maison de 524m² se compose comme suit : une galerie d'entrée avec une verrière, une vaste salle à manger suivie d'un petit salon de style marocain, un autre grand espace de réception/salon TV avec 100 m² de commercialité, une grande cuisine professionnelle pouvant être transformée en parking avec accès séparé, une chambre avec balcon et une salle d'eau. Au 1er niveau : la suite de Maître avec sa salle de bains et son dressing, une deuxième chambre avec poutres et cheminée, salle de bains ...

Engel & Völkers invites you to discover a unique property in the heart of the Marais. Sheltered from view, this 524 m² house comprises: an entrance gallery with a glass roof, a vast dining room followed by a small Moroccan-style lounge, another large reception area/TV lounge with 100 m² of commercial space, a large professional kitchen that can be converted into a car park with separate access, a bedroom with balcony and a shower room. 1st level: the master suite with its bathroom and dressing room, a second bedroom with beams and fireplace, bathroom and dressing room. 2nd floor: 3 bedrooms, ...

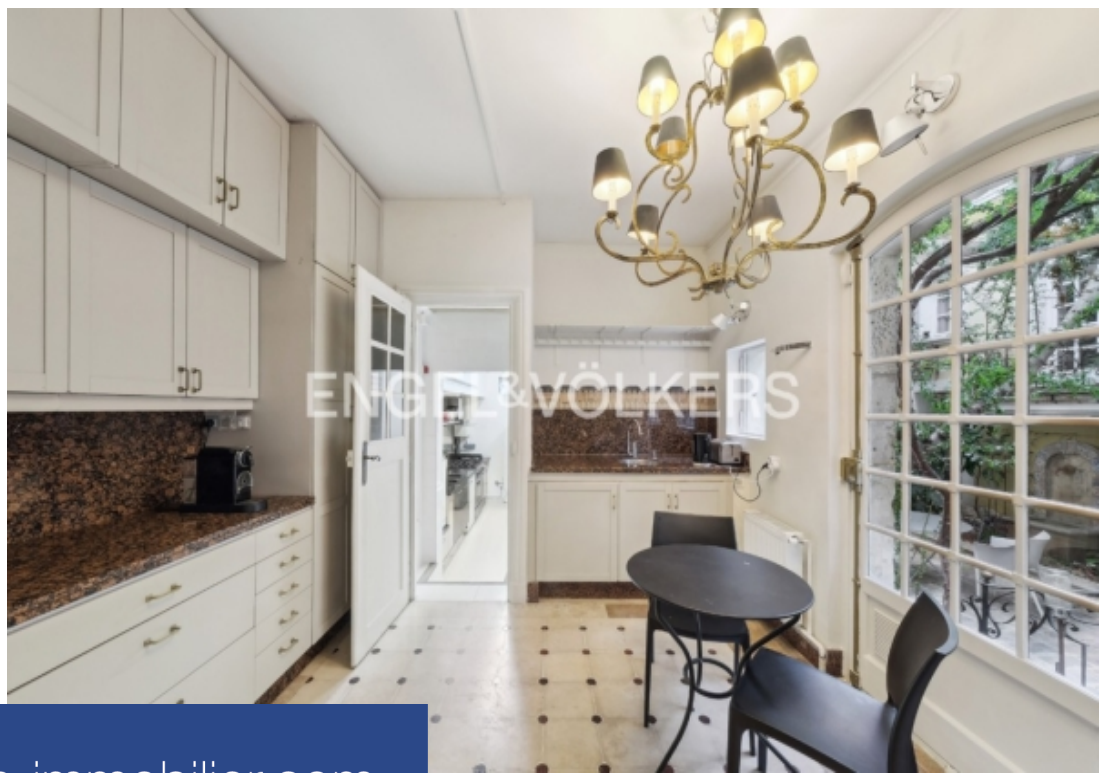
ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

