



**5 Pièces**

**134 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85284387**

**2 450 000 €**

**Paris 5<sup>Eme</sup>**

Maison à vendre (75005)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Barnes Panthéon présente en exclusivité une maison de ville, parfaitement au calme en arrière de copropriété, d'une surface de 134.10m<sup>2</sup> Carrez complétés par près de 40 m<sup>2</sup> d'extérieurs dont une belle terrasse végétalisée au troisième et dernier niveau de 23m<sup>2</sup> (orientation sud).Le premier niveau de ce bien rare, accessible depuis une petite rue tranquille, se compose d'une entrée desservant un espace de vie ouvert (40m<sup>2</sup> Carrez) avec salon, coin dîatoire, cuisine entièrement équipée (réfrigérateur, congélateur, fours, cave à vins,...), complété d'une véranda (11.57m<sup>2</sup> Carrez) à usage de salle à ...

Barnes Panthéon has the exclusive listing of this very quiet house at the rear of a condominium building, offering a surface area of 134.10m<sup>2</sup> or 1,442 sq ft (Carrez Law) with a 40m<sup>2</sup> (431 sq ft) outdoor space, including a lovely, 23m<sup>2</sup> (248 sq ft) planted terrace on the third and top level (south/east-facing).The first level of this rare house, accessible from a quiet side street, comprises an entrance hall leading to an open-plan living space (40m<sup>2</sup> or 431 sq ft under the Carrez Law) with lounge, dining area and fully equipped kitchen (fridge, freezer, ovens, wine cellar, etc.) completed by a ...

## **BARNES PANTHEON**

15, Rue Soufflot - 75005 PARIS 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

