



13 Pièces

234 m²

Réf. V2840PA

15 600 000 €

Paris 7^{Eme}

Maison à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Unique. A quelques pas du Bon Marché, à l'abri des regards, au fond d'une cour pavée et fleurie, nous vous proposons une sublime propriété datant du début du XVIIIème siècle comprenant une maison principale de 267,39m² au sol (234,30 m² Loi Carrez) entourée de deux jardins arborés avec terrasses d'une surface totale de 601m² (300 m² de chaque côté -en jouissance exclusive non constructibles) ainsi qu'une maison d'invités de 33,22m² au sol (32,72m² Loi Carrez). La maison principale érigée sur trois niveaux se compose comme suit : Au rez-de-chaussée:- Une entrée- Une salle à manger- Un salon de 33 ...

Unique. Just steps away from Le Bon Marché, hidden from view at the end of a charming paved and flower-filled courtyard, we present a stunning property dating back to the early 18th century. It comprises a main house with a floor area of 267.39 m² (234.30 m² under the Carrez law) surrounded by two lush gardens with terraces totaling 601 m² (300 m² on each side, exclusively for private use, non-buildable), as well as a 33.22 m² guest house (32.72 m² under the Carrez law).###The Main HouseBuilt over three levels, the main house is laid out as follows:**Ground floor:**- An entrance hall- A dining ...

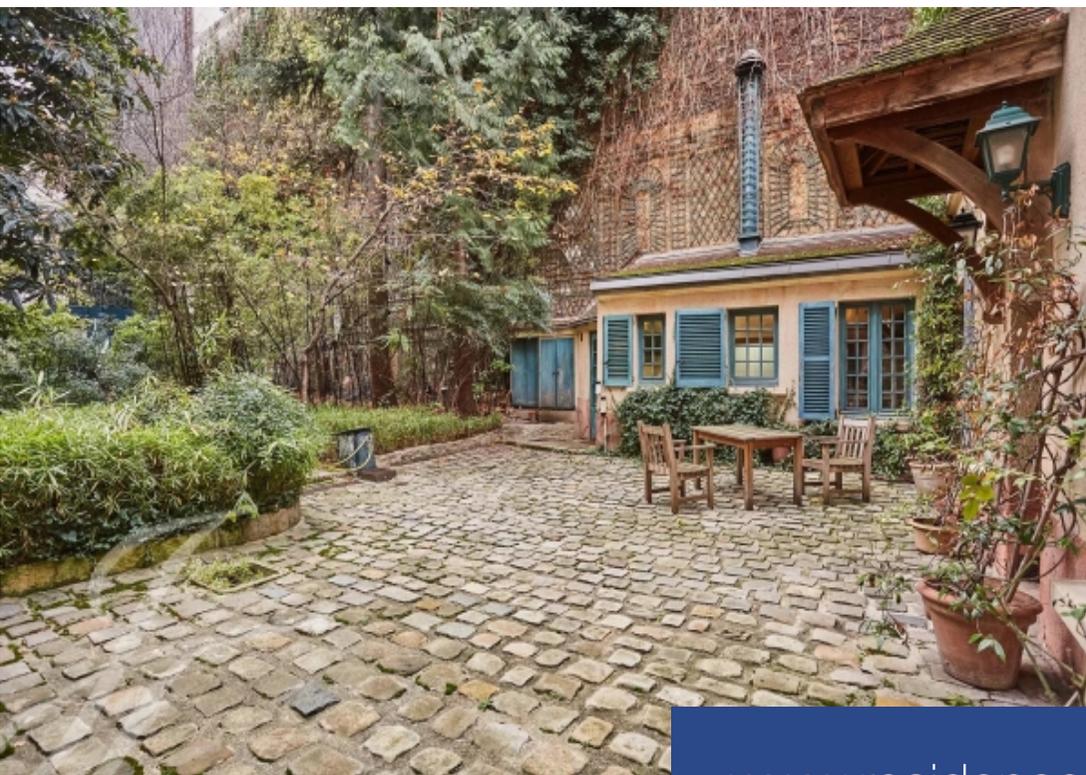
JOHN TAYLOR PARIS

32 avenue Pierre 1er de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

