



**REYRETS**  
**ERSONS**  
REAL ESTATE SINCE 1962

**8 Pièces**

**308 m<sup>2</sup>**

**Réf. CMV1026**

**1 850 000 €**

**Pégomas**

Maison à vendre (06580)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Le groupe Berti and sons vous propose à la vente en Exclusivité cette superbe propriété récente d'environ 310m<sup>2</sup>, située en position dominante, plein sud avec une très belle vue Mer et sur la colline du Tanneron. Beau terrain de plus de 2000 m<sup>2</sup>, magnifique allée en pavés avec aire de retournement et 4 garages. Arrivée de plain pied, la maison est composée de la manière suivante : Porche d'entrée, Entrée ouverte sur une immense pièce de vie de plus de 100m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte entièrement équipée haut de gamme, salle à manger, séjour avec cheminée-insert et un coin bureau, sur ce même niveau une belle chambre avec salle de douche, WC invités. A l'étage : une chambre et salle de douche, superbe suite parentale avec WC indépendant, dressing, salle de bain-douche et sa terrasse avec vue mer imprenable. Une laverie complète le premier étage de la maison. Au rdj : Un appartement 2 pièces de 77m<sup>2</sup> indépendant complètement équipé, composé ainsi : Entrée, séjour, cuisine, chambre, salle de douche, WC indépendant et buanderie. Toute la maison est équipée de climatisation gainable réversible, de baies à galandage avec de magnifiques ouvertures sur les espaces extérieurs, belles terrasses, ...

## **BERTI AND SONS**

40 AVENUE LAMARTINE - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

