



**13 Pièces**

**275 m<sup>2</sup>**

**Réf. 4147**

**434 600 €**

**Pellegrue**

Maison à vendre (33790)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette belle propriété en pierre est située dans un endroit magnifique, sans voisins proches et avec des vues à 360°. Anciennement exploitée en tant que vignoble, elle est perchée en position élevée au bout d'une longue allée, loin de toute route fréquentée ou de toute nuisance. La maison principale a été entièrement rénovée et offre une maison familiale confortable avec quatre chambres et un espace de vie exceptionnel avec de hauts plafonds. La grande salle à manger et la cuisine donnent sur une véranda avec vue sur les vignes et la piscine hors sol. Il y a un grand potentiel commercial avec ...

This lovely stone property is set in a stunning location with no close neighbours and 360° views. Previously run as a vineyard, it is perched in an elevated position at the end of a long driveway, far from any busy roads or nuisances. The main house has been renovated throughout and offers a comfortable family home with four bedrooms and an exceptional, high ceilinged living area. The large dining room and kitchen lead out to a veranda with views across the vines and the above-ground swimming pool. There is great commercial potential with numerous outbuildings including a large chai, barns ...

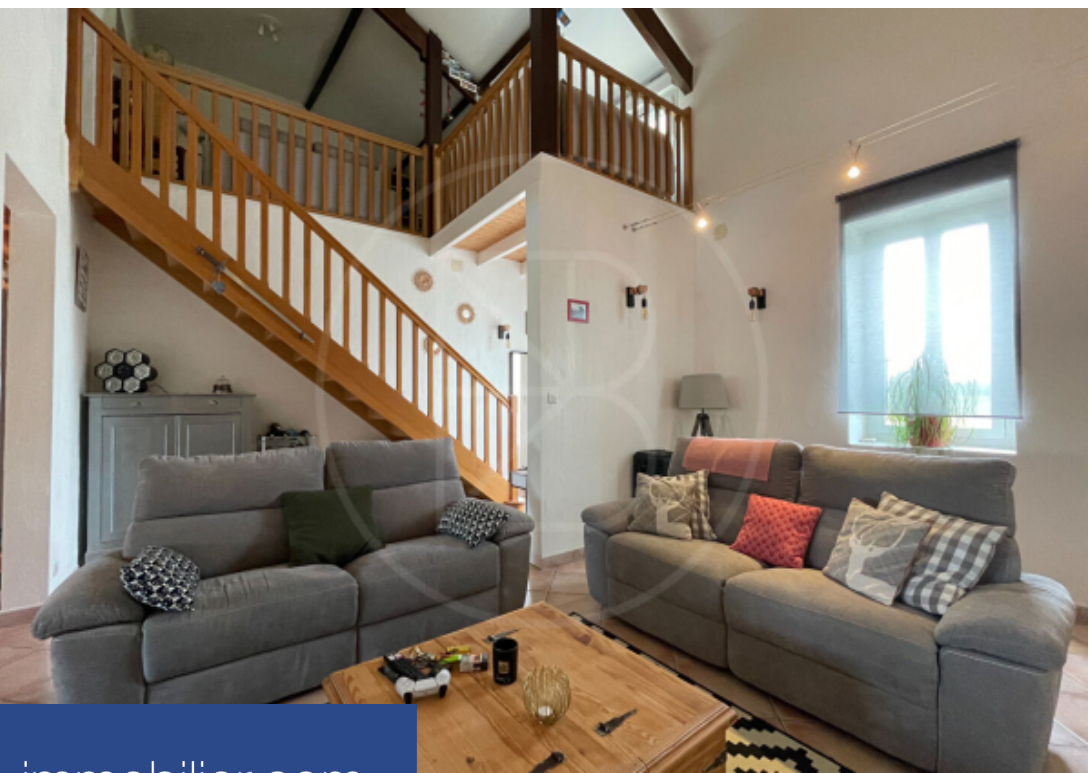
## BEYOND IMMOBILIER

52 Rue Guadet - 33270 ST-EMILION

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

