



10 Pièces

333 m²

Réf. M1828

2 150 000 €

Pessac

Maison à vendre (33600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

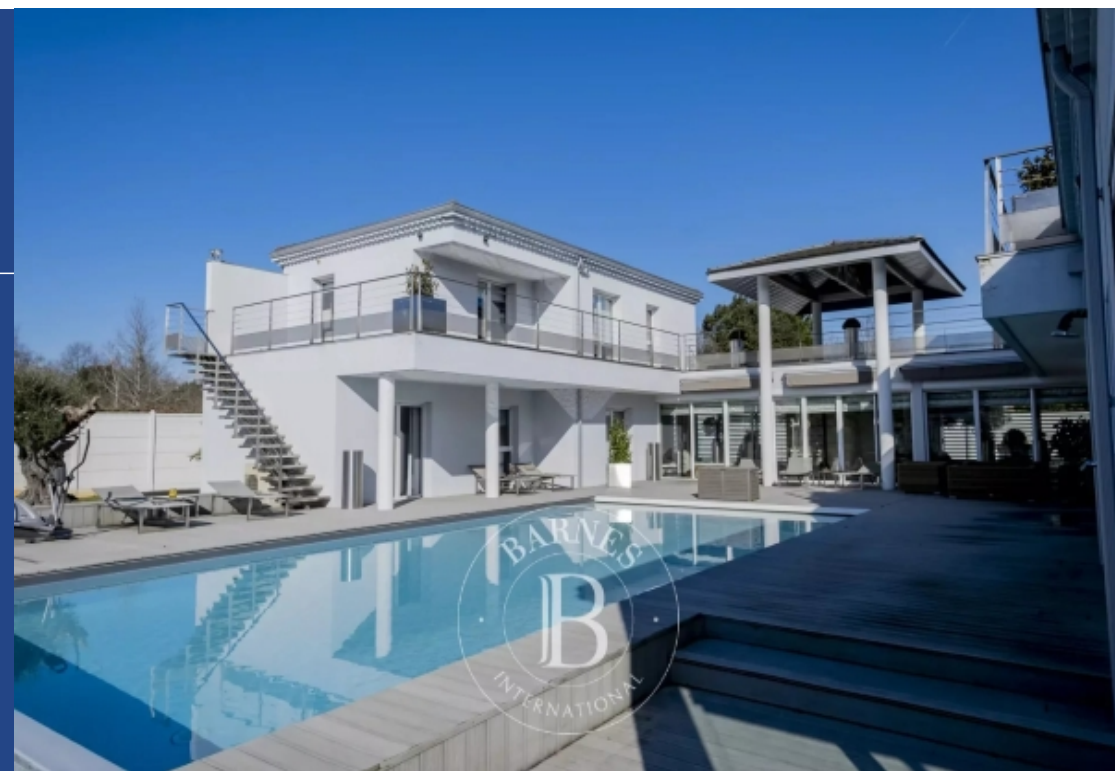
Magnifique villa contemporaine d'une superficie d'environ 330 m² habitables sur une parcelle de 4000 m². Elle comprend une galerie vitrée qui dessert une aile comprenant un vaste salon de plain-pied avec la terrasse, une cuisine américaine, une salle à manger tout en baie vitrée donnant sur la piscine et le jardin, une cave enterrée et éclairée avec une porte vitrée d'une capacité de 800 bouteilles. Une buanderie et un local technique complètent cette partie. Sur cette aile à l'étage, deux chambres avec une salle de bains communicante. Sur la seconde aile au rez-de-chaussée, deux chambres avec une salle de bains communicante. A l'étage, une grande suite parentale avec un double dressing et une douche à l'italienne. Une coursive fait le tour de l'étage avec un escalier extérieur pour accéder à la terrasse de la piscine. Prestations contemporaines de qualité. Piscine à débordement de 12 x 6m chauffée et sécurisé. Trois garages fermés et un carport quatre voitures. Un beau jardin paysagé avec beach volley et terrain de pétanque complète cet ensemble situé dans un environnement calme à l'abri des regards.

BARNES BORDEAUX

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

