



FIP

FABRE IMMOBILIER PRESTIGE

REAL ESTATE

4 Pièces

195 m²

Réf. 203

870 000 €

Peynier

Maison à vendre (13790)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située à l'est d'Aix en Provence, dans un quartier résidentiel, proche du Golf Sainte Victoire, élégante villa rénovée avec des prestations de qualité sur un terrain de 1957m² Ses 127m² habitables, annexes et dépendances, représentent un bel ensemble bâti de 195m² Jardin paysager et boisé très bien entretenu et totalement clos Grande piscine (12mx6m) de construction traditionnelle avec revêtement antidérapant en PVC armé (Alkorplan) et couverture motorisée Grands garages avec partie atelier, terrasses et jardin d'hiver de 25m² On accède à la propriété par un portail motorisé avec visiophone et une allée gravillonnée mène aux garages et à la maison. La façade récemment restaurée et les volets en bois double lames dévoilent un caractère résolument provençal. L'intérieur de la maison se présente comme suit, Pièce de vie (53m²) : dès l'entrée, le ton est donné avec son camaïeu de blanc et beige et son sol en travertin. La porte d'entrée a été conçue sur mesure en chêne laqué blanc et double vitrage pour s'accorder aux nombreuses portes fenêtres de la maison. La vue est traversante d' Est en Ouest par la cuisine rendant l'espace très lumineux. Un escalier, également en chêne laqué ...

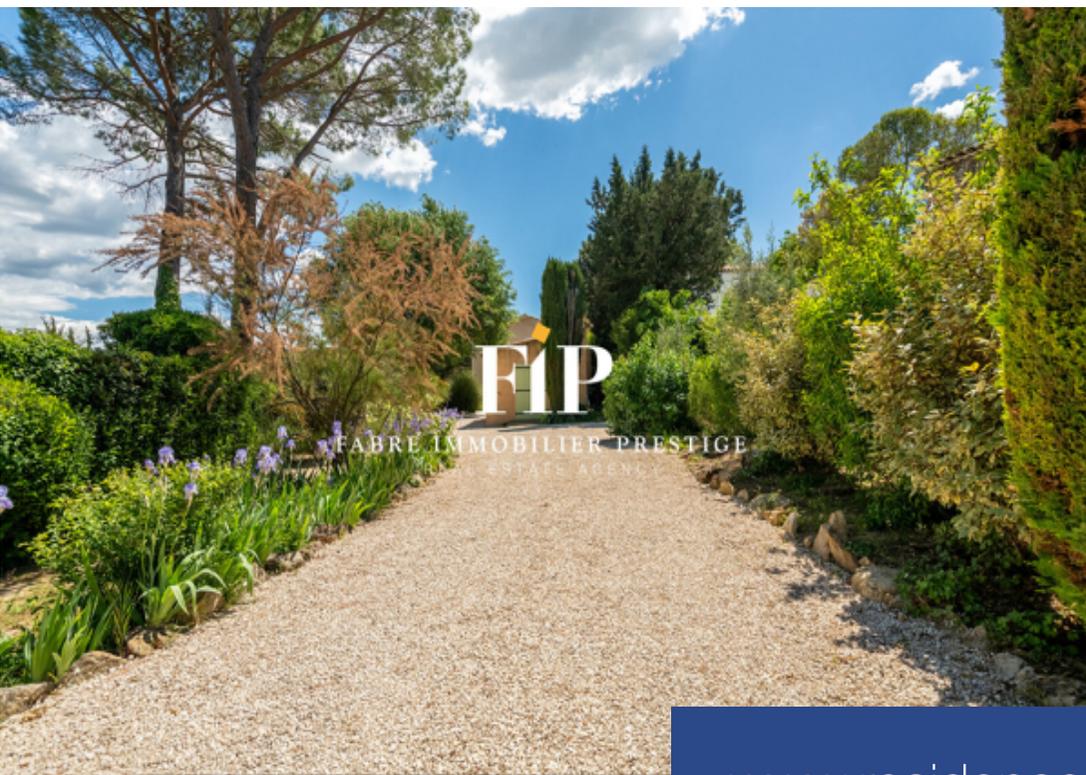
FIP FABRE IMMOBILIER PRESTIGE

LA YOLANDE - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

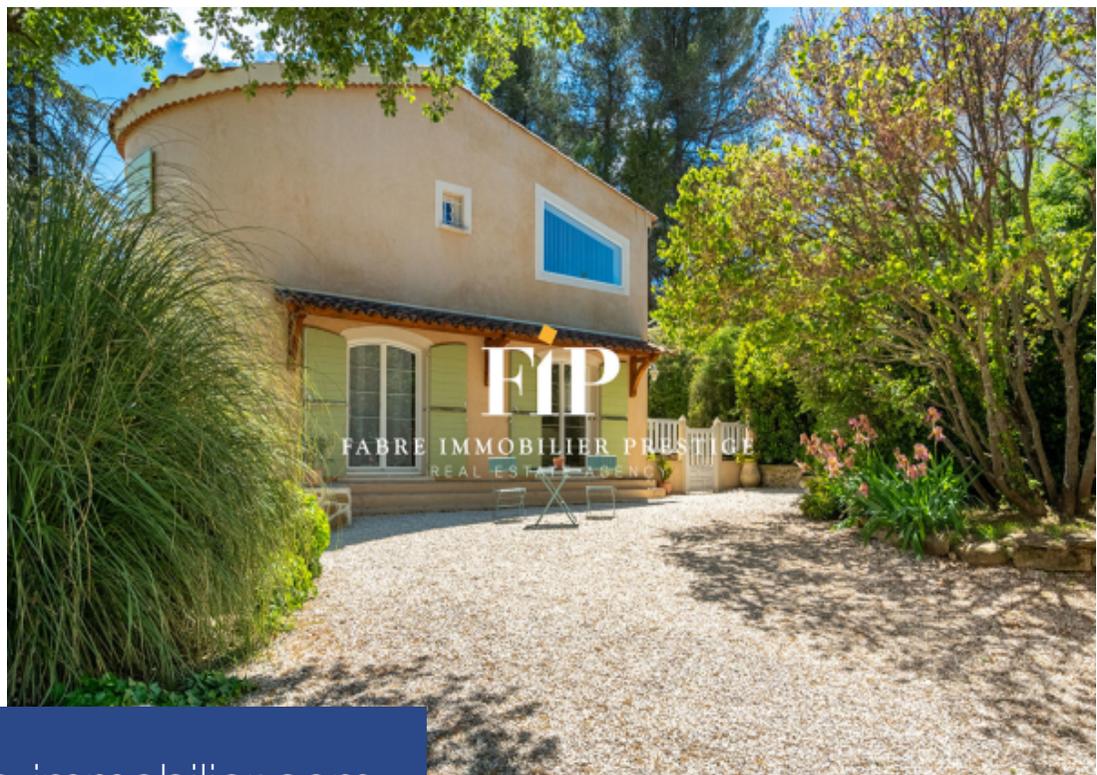
[Voir tous les biens de cette agence](#)





FIP

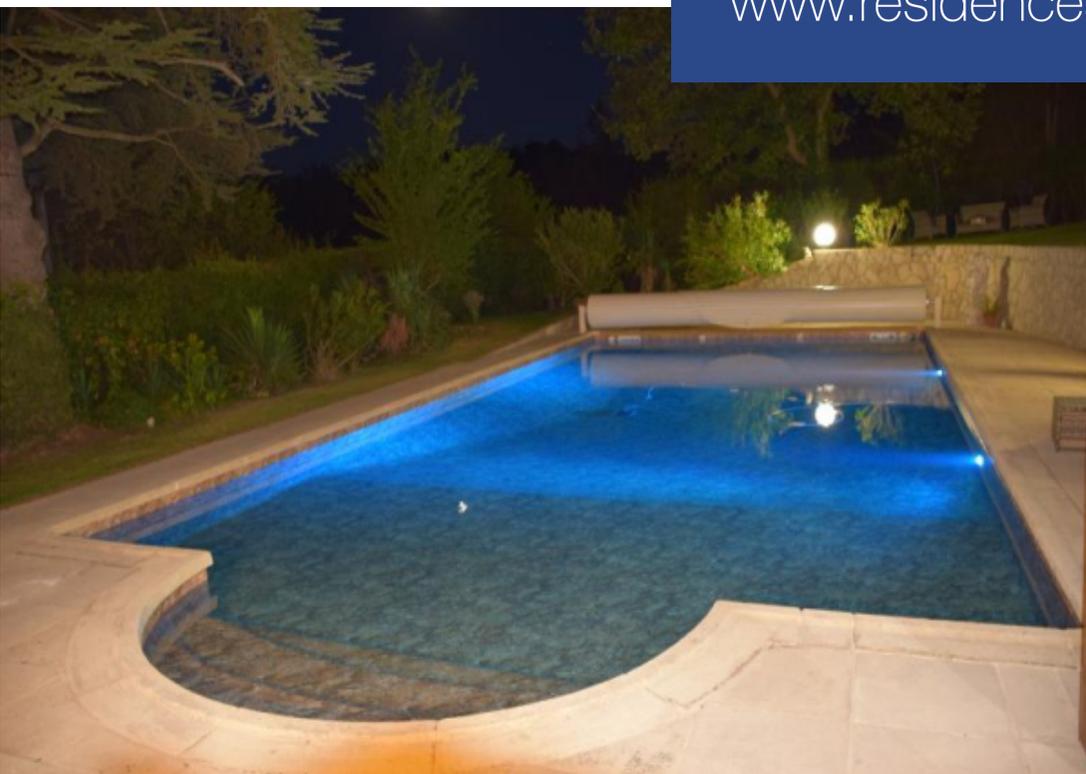
FABRE IMMOBILIER PRESTIGE
REAL ESTATE AGENCY



FIP

FABRE IMMOBILIER PRESTIGE
REAL ESTATE AGENCY

www.residences-immobilier.com



FIP

FABRE IMMOBILIER PRESTIGE
REAL ESTATE AGENCY