

NEW PLACE ©

**3 Pièces**

**63 m<sup>2</sup>**

**Réf. V313-1086**

**1 050 000 €**

**Port-Grimaud**

Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Belle maison 2 chambres en très bon état, située dans un quartier calme, sécurisé et prisé de Port Grimaud. Cette maison d'environ 63m<sup>2</sup> bénéficie orientation Nord-Ouest avec très belle vue sur le canal. Elle comprend : Au rez-de-jardin : Entrée avec toilettes d'invités - Cuisine - Grand séjour avec cheminée ouvrant sur terrasse et quai jardin. Au 1er étage : Une chambre côté canal avec balcon et salle de bains wc – une chambre côté rue avec salle de douches. Un poste d'amarrage de 13,4m de longueur x 4,4m de largeur. Un emplacement de parking privé devant la maison.

Lovely 2-bedroom house in very good condition, located in a quiet and secured area of Port Grimaud. This house of approx. 63sqm benefits from a North-West exposure with a beautiful view over the water canal. It comprises: Ground floor: Entrance with guest toilets - kitchen - Large living room with fireplace opening onto a terrace and garden. Upstairs: A bedroom with balcony overlooking the canal with own bathroom and toilet – a second bedroom with own shower. A boat mooring of 13.4m length x 4.4m width. A private parking in front of the house.

## **NEW PLACE IMMOBILIER**

23 Place des Artisans - 83310 PORT-GRIMAUD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)