



**3 Pièces**

**62 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3843947**

**875 000 €**

**Port-Grimaud**  
Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Belle maison 2 chambres située dans un quartier calme et sécurisé, proche des commodités de Port Grimaud. Cette maison d'environ 62m<sup>2</sup> bénéficie d'une orientation Nord-Ouest avec très belle vue sur le canal. Elle comprend : Au rez-de-jardin : Entrée avec toilettes d'invités - Cuisine - Grand séjour avec cheminée ouvrant sur terrasse et quai jardin. Au 1er étage : une chambre côté canal avec salle de bains et wc attenante, une chambre côté rue avec salle de douches attenante. Un grenier. Un poste d'amarrage de 14m de longueur moyenne. Un emplacement de parking privé devant la maison.

Lovely 2-bedroom house located in a quiet and secured area of Port Grimaud. This house of approx. 62sqm benefits from a North-West exposure with a beautiful view over the water canal. It comprises: Ground floor: Entrance with guest toilets - kitchen - large living room with fireplace opening onto a terrace and garden. Upstairs: a canal side bedroom with own bathroom and toilet, a street side bedroom with own shower room. An attic. A boat mooring of 14m average length. A private parking in front of the house.

## **NEW PLACE IMMOBILIER**

23 Place des Artisans - 83310 PORT-GRIMAUD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)