



2 Pièces

43 m²

Réf. 1401

296 800 €

Porticcio

Maison à vendre (20166)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A vendre ce petit coin de paradis dans le secteur très prisé de PORTICCIO. Maison de type F2 de 43,98 m² avec son jardin de 106 m², très calme et sans aucun vis-à-vis pour une tranquillité absolue. Elle se compose comme suit : une entrée, un séjour avec sa cheminée, une cuisine équipée, une chambre, un dressing, une salle de douche avec toilettes, une véranda de 12.85 m². Le séjour et la chambre sont équipés d'une climatisation réversible. A l'extérieur : une remise de 11.32 m², une terrasse couverte avec volet électrique, et son jardin verdoyant. Son emplacement idéal vous permettra d'avoir accès aux plages, aux commerces, aux écoles, en quelques minutes seulement, à pied ou en voiture. Je serais ravie de vous rencontrer afin de vous faire visiter ce petit coin de paradis. Taxe foncière : 840 € Charge annuelles : 449 € Travaux à prévoir N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements

ROSSI CROISSETTE

81, Bd de la croisette - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

