



4 Pièces

173 m²

Réf. 5891-5465533

1 785 000 €

Praz-sur-Arly

Maison à vendre (74120)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans un cadre naturel et préservé, à seulement 15 minutes de Megève, ce chalet récent de 326 m² dont 173 m² habitables, allie modernité, confort et charme alpin. Édifié sur un vaste terrain ensoleillé, il bénéficie d'une exposition Sud-Est qui offre une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée ainsi que des vues imprenables sur les montagnes environnantes. Réparti sur trois niveaux, ce chalet est idéalement agencé pour offrir un cadre de vie chaleureux et fonctionnel. La pièce de vie principale dispose d'une cuisine ouverte entièrement équipée, s'ouvrant sur une spacieuse ...

Nestled in a natural and preserved environment, just 15 minutes from Megève, this modern 175 m² chalet combines contemporary comfort with Alpine charm. Built on a spacious, sunlit plot, it enjoys a South-East orientation, offering exceptional brightness throughout the day and breathtaking views of the surrounding mountains. Spread over three levels, this chalet is thoughtfully designed to provide a warm and functional living space. The main living area features a fully equipped open kitchen, opening onto a large terrace facing the mountains—an ideal spot to enjoy sunny days. The four bright ...

CIMALPES

519 Chemin de la Cassine - 73120 ALBERTVILLE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

