



**7 Pièces**

**231 m<sup>2</sup>**

**Réf. getkey\_5246**

**987 000 €**

**Preserville**

Maison à vendre (31570)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Cette propriété historique est un véritable joyau édifié en 1645. Elle incarne l'élégance et le charme de la campagne toulousaine. Nichée au cœur d'un somptueux parc de 2 hectares où se dressent des arbres centenaires, la demeure offre un cadre de vie paisible et raffiné, avec sa grande piscine, pour des instants de détente en famille ou entre amis. Fidèle au style toulousain, la maison principale dégage une ambiance chaleureuse et conviviale. Au rez-de-chaussée, la pièce à vivre principale est très agréable, un espace lumineux, aux beaux volumes est agrémenté d'une majestueuse cheminée d'époque. Accessibles par un bel escalier depuis l'entrée, chaque étage dispose de chambres spacieuses et confortables. Un grand garage de plus de 100 m<sup>2</sup> permet d'accueillir plusieurs véhicules, idéal pour les collectionneurs. Possibilité d'acquérir en sus du prix, environ 300 m<sup>2</sup> de dépendances, offrant de multiples possibilités d'aménagement, telles que des ateliers d'artiste, des chambres d'hôtes, mais également la faisabilité de créer quatre logements indépendants. Véritable havre de paix, cette propriété est située dans un cadre naturel préservé, tout en étant proche des commodités de la ville de ...

## AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

