



**5 Pièces**

**140 m<sup>2</sup>**

**Réf. AR1186**

**2 190 000 €**

**Pyla-sur-Mer**

Maison à vendre (33115)

**ARCHIK**

IMMOBILIER & ARCHITECTURE

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Architecture traditionnelle pour cette maison à rénover de 140m<sup>2</sup> qui bénéficie d'un beau terrain arboré de 800m<sup>2</sup> offrant de très belles vues sur le Bassin, le Banc d'Arguin et la Dune du Pyla. Cette maison des années 80 offre un beau potentiel pour une rénovation ou une construction neuve qui permettrait de développer jusqu'à 250m<sup>2</sup> sur deux niveaux. La maison d'origine dispose de quatre chambres et d'un étage. Ce bien constitue un lieu idéal pour imaginer les contours de sa future villa et de profiter des vues sur le Bassin. Un projet de rénovation ou construction au coeur d'un environnement ...

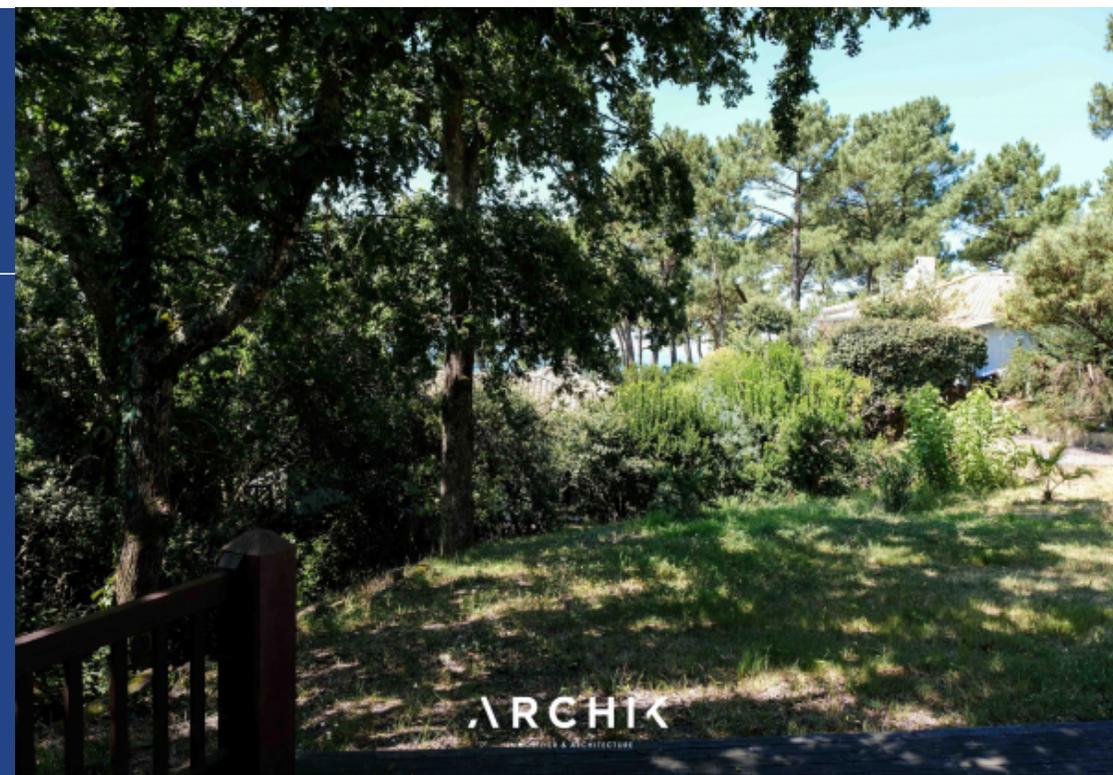
Traditional architecture for this house to renovate of 140m<sup>2</sup> which benefits from a beautiful wooded plot of 800m<sup>2</sup> offering very beautiful views of the Bassin, the Banc d'Arguin and the Dune du Pyla. This house from the 80s offers great potential for a renovation or a new construction which would allow to develop up to 250m<sup>2</sup> on two levels. The original house has four bedrooms and a floor. This property is an ideal place to imagine the contours of your future villa and to enjoy the views of the Bassin. A renovation or construction project in the heart of a preserved environment.

**ARCHIK**

252 Bd de la cote d'argent - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

