



**9 Pièces**

**270 m<sup>2</sup>**

**Réf. AR1211**

**2 700 000 €**

**Pyla-sur-Mer**

Maison à vendre (33115)

**ARCHIK**

IMMOBILIER & ARCHITECTURE

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située sur les hauteurs prisées du Pyla, cette maison contemporaine de 270 m<sup>2</sup>, sur un terrain de 950 m<sup>2</sup>, offre une vue dégagée sur le Bassin. Réalisée en plan inversé, elle se compose d'un vaste séjour lumineux avec terrasse suspendue, d'une cuisine moderne équipée d'un îlot central et d'un cellier attenant. La suite parentale avec salle de bain et dressing bénéficie également de cette vue. Au rez-de-chaussée, cinq chambres avec salle d'eau, quatre d'entre elles donnant sur un jardin pavé et une piscine chauffée. L'intérieur privilégie des matériaux lumineux et sobres, mettant en valeur la ...

Contemporary architecture inspired by regionalism, this 270m<sup>2</sup> house located on a 950m<sup>2</sup> plot in a dominant position is nestled on the popular heights of Pyla. Designed and completely renovated, this house in reverse plan is spread over two levels. Upstairs, a large, bright living room opens onto a suspended terrace with a view of the Bassin. The fully equipped kitchen, with a central island accommodating up to fourteen guests and adjoining a fully fitted pantry, invites you to spend moments of conviviality with family or friends. A suite including a bathroom and dressing room also benefits ...

**ARCHIK**

252 BOULEVARD DE LA COTE D'ARGENT - 33120 ARCACHON

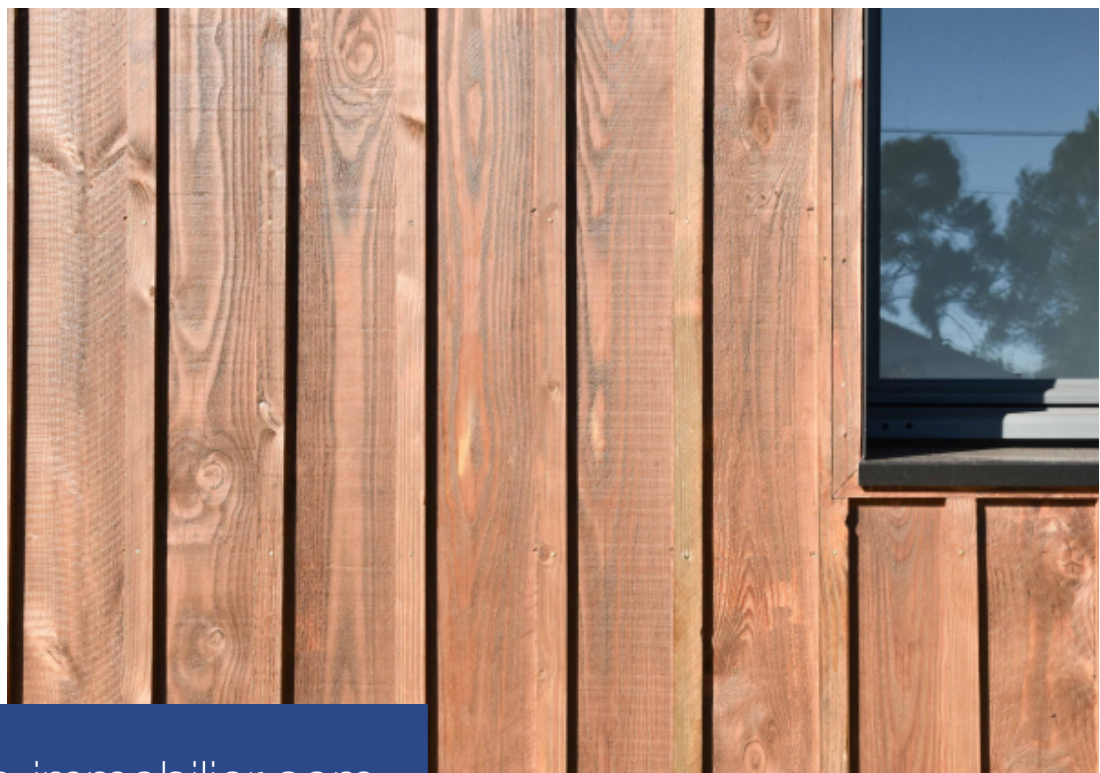
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**ARCHIK**  
IMMOBILIER & ARCHITECTURE



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



**ARCHIK**  
IMMOBILIER & ARCHITECTURE



**ARCHIK**  
IMMOBILIER & ARCHITECTURE