



Cap Ferret Sotheby's  
Pyla INTERNATIONAL

**8 Pièces**

**175 m<sup>2</sup>**

**Réf. 06277**

**2 150 000 €**

**Pyla-sur-Mer**  
Maison à vendre (33115)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

EXCLUSIVITÉ - PYLA SUR MER - MAGNIFIQUE VILLA SITUÉE DANS LE QUARTIER DU CERCLE DE VOILE À 100 M DE LA PLAGE ET DES COMMERCES. Emplacement exceptionnel pour ce bien situé à 1 minute à pied de la plage et des commerces entre le Cercle de voile et le Moulleau. Cette villa et sa maison d'amis, aux codes architecturaux résolument pylatais, sont baignées de lumière. C'est un lieu de vie familial et simple à vivre, doté d'un total de six chambres et de cinq salles d'eau. - Points forts : La plage à pied en moins d'une minute! L'emplacement d'exception dans le quartier du Cercle de Voile, sa proximité immédiate des commerces et lieux de vie du Pyla-sur-Mer, villa clé en main, le potentiel locatif... Contact : M. Jean-Alain Nebout - 06 18 19 62 26 pour Cap Ferret Pyla Sotheby's International Realty. Immobilier de prestige inspirant, experts en propriétés de luxe, Bassin d'Arcachon, du Cap Ferret au Pyla sur Mer.

## **CAP-FERRET-PYLA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

13 boulevard de l'Océan - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

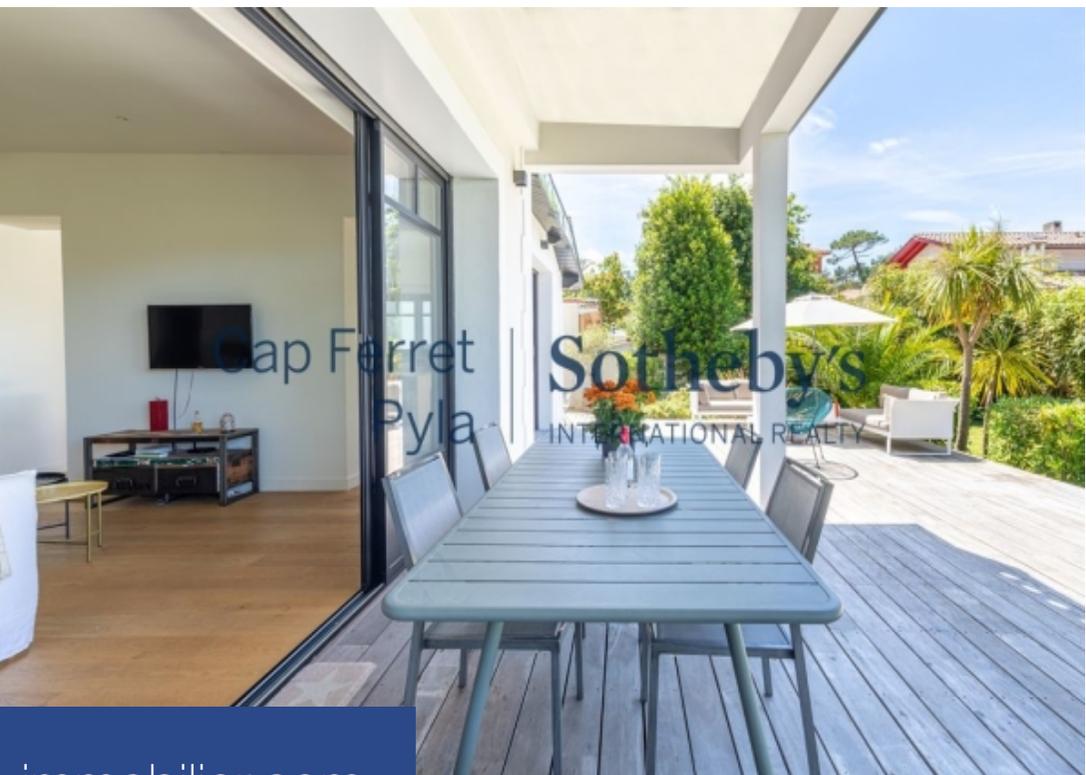
[Voir tous les biens de cette agence](#)





Cap Ferret  
Pyla

Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY



Cap Ferret  
Pyla

Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Cap Ferret  
Pyla

Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY



Cap Ferret  
Pyla

Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY