



**9 Pièces**

**250 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3668**

**895 000 €**

**Quinsac**

Maison à vendre (33360)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Belle propriété rive droite à seulement 15 minutes de Bordeaux centre et la gare Saint-Jean. Implantée dans 3 hectares de terrain et bénéficiant d'une vue panoramique. La maison et ses nombreuses dépendances en pierre tournent le dos à un petit hameau niché dans un environnement verdoyant et paisible. Aucune nuisance. Propriété idéale pour ceux qui cherchent le calme absolue aux portes de la ville. Travaux à prévoir. (4.07 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

This unique property sits in 3 hectares of land on the right bank only 15 minutes from Bordeaux town centre and the gare Saint-Jean. Nestled in a beautiful rural setting at the end of a no through road. The house and stone dependencies enjoy an amazing outlook with stunning panoramic views. No disturbances. An ideal property for those seeking absolute tranquility at the city's doorstep. Renovation work required.

## **BEYOND IMMOBILIER**

52 Rue Guadet - 33270 ST-EMILION

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

