



4 Pièces

101 m<sup>2</sup>

Réf. 84868099

1 595 000 €

Ramatuelle

Maison à vendre (83350)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Bastidon idéalement situé à 600 mètres à pieds dans la plage de Pampelonne. Dans un environnement calme et paisible, ce bastidon d'environ 100 m2 est composé de deux corps de bâtiments, articulés autour d'un agréable jardin de 340m2. La partie principale accueille une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte ainsi qu'une chambre parentale en suite. En annexe, deux chambres avec une salle de douche. Une cuisine d'été ainsi qu'une buanderie complète la propriété. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,080 €/an - Montant estimé des dépenses ...

Bastidon ideally located 600 meters on foot from Pampelonne beach. In a calm and peaceful environment, this bastidon of approximately 100 m2 is made up of two buildings, articulated around a pleasant garden of 340m2. The main part accommodates a bright living room with open kitchen and an en-suite master bedroom. In the annex, two bedrooms with a shower room. A summer kitchen and a laundry room complete the property. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,080 €/yearly - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 710€ ~ ...

**BARNES INTERNATIONAL REALTY**

9 avenue du 8 mai 1945 - 83990 ST-TROPEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)