



**9 Pièces**

**177 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02WEHL**

**2 850 000 €**

**Ramatuelle**

Maison à vendre (83350)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A proximité des plages de Pampelonne, cette villa de plain-pied, résolument épurée et zen, est un havre de paix. D'une superficie totale d'environ 193m<sup>2</sup>, sur une parcelle de plus de 4250m<sup>2</sup>, la villa pleine de charme, est exposée Sud, Sud-Ouest. Elle propose 5 chambres dont 3 avec leur salle de bains, une cuisine, un grand salon avec une cheminée. Les grandes terrasses de 300m<sup>2</sup> ouvrent sur un jardin méditerranéen doté d'une grande piscine balinaise de 20m de long. Les espaces de réception sont chaleureux, prolongés par des terrasses couvertes qui incitent au repos et à la méditation. Le carport et ...

Close to the beaches of Pampelonne, this single-storey villa is a haven of peace. With a total surface area of around 193sqm, set in a plot of over 4250sqm, this charming villa faces south and south-west. It has 5 bedrooms, 3 of which have en-suite bathrooms, a kitchen and a large living room with a fireplace. The large 300sqm terraces open onto a Mediterranean garden with a large 20m Balinese swimming pool. The welcoming reception areas are extended by covered terraces that invite you to rest and meditate. The carport and vast parking area can accommodate around ten vehicles. The view over the ...

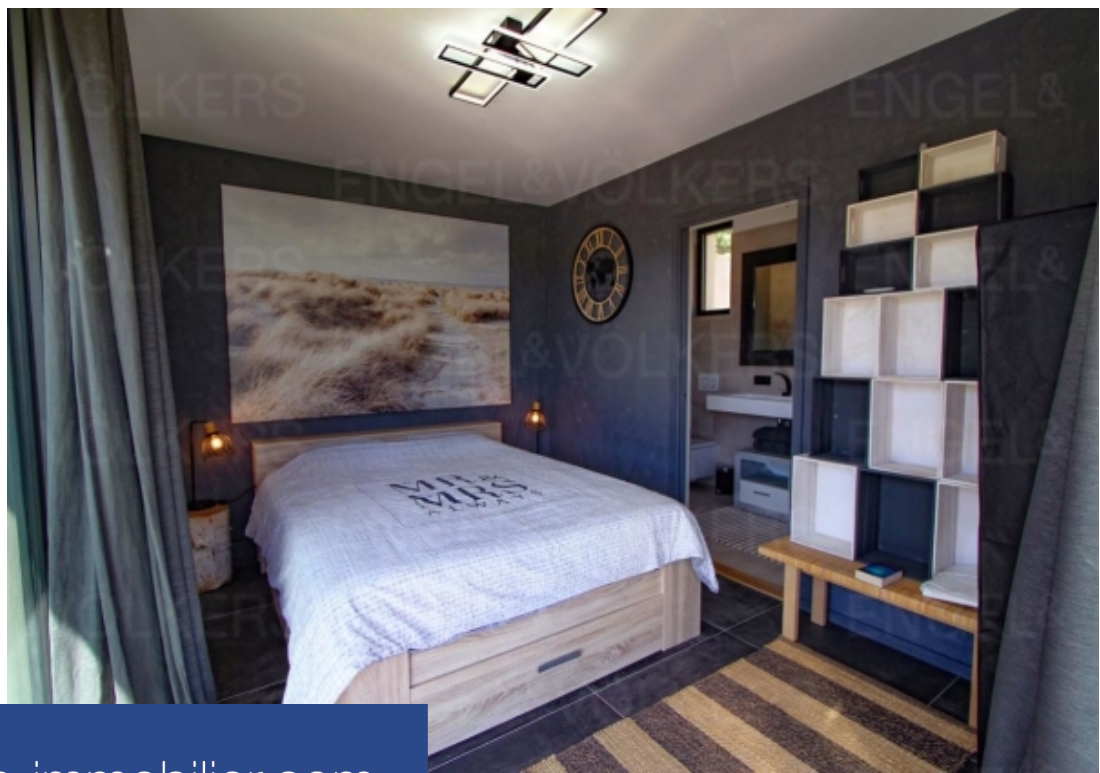
**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

