



6 Pièces

215 m<sup>2</sup>

Réf. 2\_VPR40006594

3 750 000 €

Rayol-Canadel-sur-Mer

Maison à vendre (83820)

**résidences  
immobilier**

Agence Agnès Malecki

06 70 19 59 96

Real Estate

# résidences immobilier

Dans le bas du Rayol, magnifique villa de 215 m2, entièrement rénovée avec un souci du détail exquis, idéalement située à quelques pas des plages pittoresques du Rayol. Elle dispose d'un superbe espace piscine avec sa piscine à débordement avec vue imprenable sur la mer. Dans sa partie principale vous trouvez 6 pièces spacieuses offrant un confort optimal. Une immense cuisine fonctionnelle ouverte sur la pièce de vie où vous serez envoûté par sa vue sur la mer et les îles. Une arrière-cuisine, une buanderie. 4 chambres, dont une Master Bedroom avec dressing et salle de bains privative. 3 salles de douches pour votre commodité et celle de vos invités. Un charmant pavillon composé d'un coin cuisine, d'une pièce de vie/nuît, de rangement d'une salle de douche fonctionnel, pour accueillir vos amis et famille de passage. Vivre ici, c'est une véritable invitation à vivre une vie de rêve, dans un cadre où le confort et l'élégance se conjuguent harmonieusement. Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter dès maintenant au 07 50 63 85 16 ou à . Georgelin MALECKI Votre expert immobilier local. In the lower Rayol area, magnificent 215 m2 ...

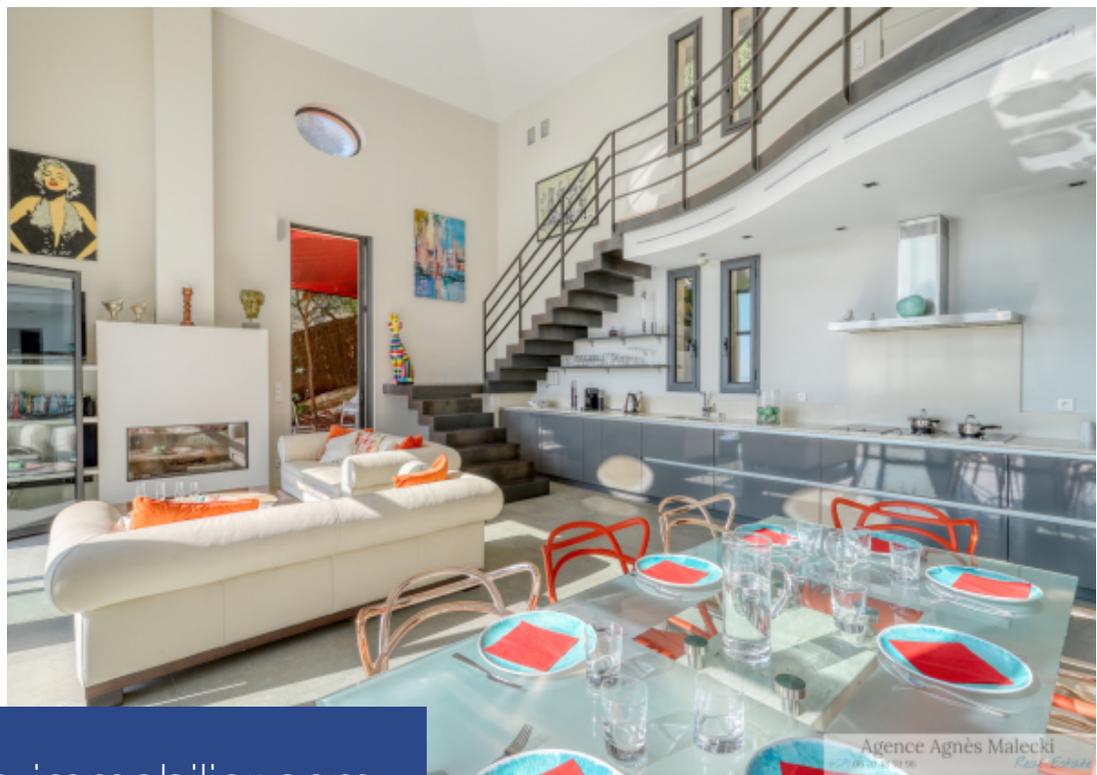
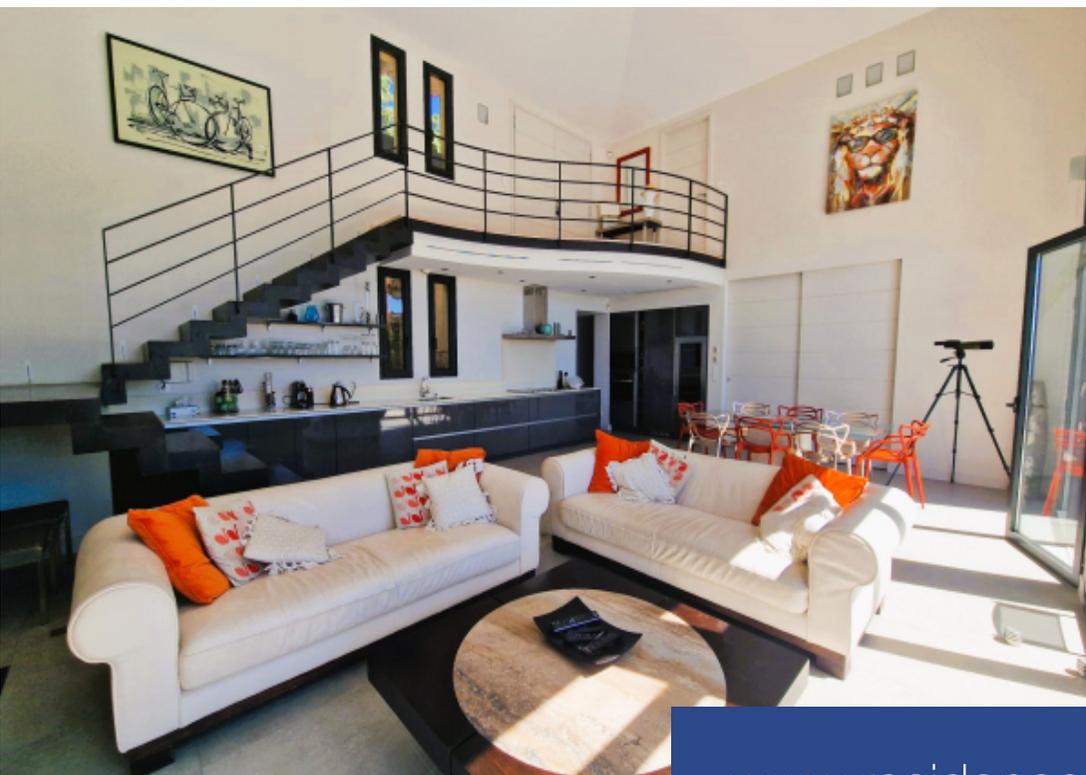
## AGENCE AGNES MALECKI REAL ESTATE

136 rue du Port, - 83240 CAVALAIRE-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Agence Agnès Malecki  
06 70 45 51 50

Agence Agnès Malecki  
06 70 45 51 50