



COLDWELL BANKER
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

8 Pièces

255 m²

Réf. 85533106

2 650 000 €

Rayol-Canadel-sur-Mer

Maison à vendre (83820)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située au cœur du prestigieux Rayol-Canadel, cette villa unique d'environ 250 m², sur un terrain de 2?350 m², allie charme intemporel et confort moderne. Entièrement rénovée en 2000, elle offre une belle exposition plein sud, luminosité optimale avec une vue mer spectaculaire. La villa se compose de plusieurs chambres et salle de bains, dont une suite parentale. Une cuisine équipée, une très grande pièce à vivre avec cheminée et vue plongeante sur la mer. Un appartement indépendant de 40 m², un atelier, un double garage, une piscine et son jardin arboré viennent compléter ce bien rare sur le ...

Situated in the heart of the prestigious Rayol-Canadel, this unique villa of around 250 m² on a 2,350 m² plot combines timeless charm with modern comforts. Completely renovated in 2000, it boasts south-facing views, plenty of natural light and spectacular sea views. The villa has several bedrooms and bathrooms, including a master suite. Fitted kitchen, very large living room with fireplace and sea views. An independent 40 m² flat, a workshop, a double garage, a swimming pool and its wooded garden complete this rare property in the sector.

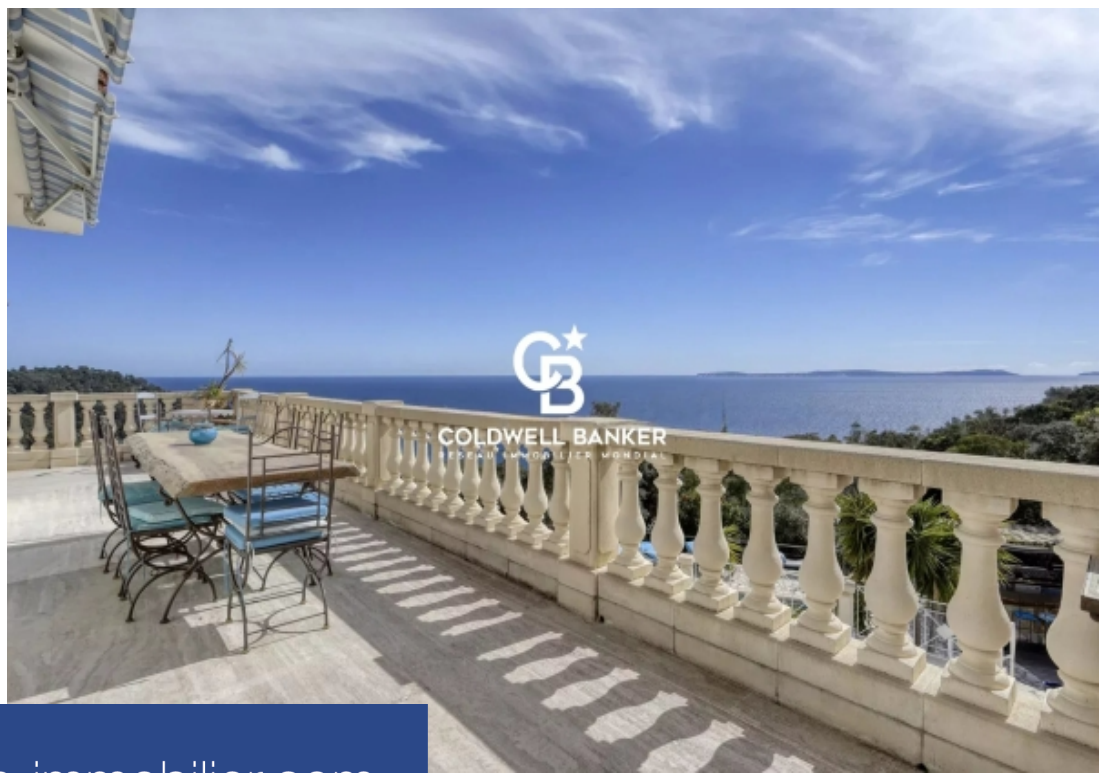
COLDWELL BANKER ST BARTH

3 RESIDENCE JEAN BART SAINT JEAN - 97133 ST-BARTHÉLEMY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

