



# OLMETA IMMOBILIER

**5 Pièces**

**209 m<sup>2</sup>**

**Réf. 82662209**

**2 980 000 €**

**Roquebrune-Cap-Martin**

Maison à vendre (06190)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Villa 5 pièces d'environ 209 m<sup>2</sup> environ édifée sur un terrain de 810 m<sup>2</sup> composée de :Au rez-de-chaussée :Un hall d'entrée menant à la chambre de maître de 24 m<sup>2</sup> environ avec salle de douche attenante, ainsi que 2 autres chambres avec leurs salles de douches respectives .Au 1er étage :Un hall menant au grand salon / salle à manger de 64.3 m<sup>2</sup> environ avec cuisine américaine ouverte sur le séjour, une chambre de maître de 22 m<sup>2</sup> environ avec salle de douche attenante, un wc invités. Vue dégagée ,jardin et sa piscine .Emplacement parking encore non déterminée.Travaux Importants à prévoir pour ...

5-room villa of approx. 209 sq.m. on 810 sq.m. of land:Ground floor :An entrance hall leading to the master bedroom of approx. 24 m<sup>2</sup> with en-suite shower room, and 2 further bedrooms with their respective shower rooms.1st floor :A hall leading to a large living/dining room (approx. 64.3 m<sup>2</sup>) with open-plan kitchen, a master bedroom (approx. 22 m<sup>2</sup>) with en-suite shower room, and guest toilet. Unobstructed view, garden and swimming pool.Unfinished parking space.Substantial work required to complete this property in its unfinished state. Great potential after work.Agency fees payable by the ...

## OLMETA IMMOBILIER

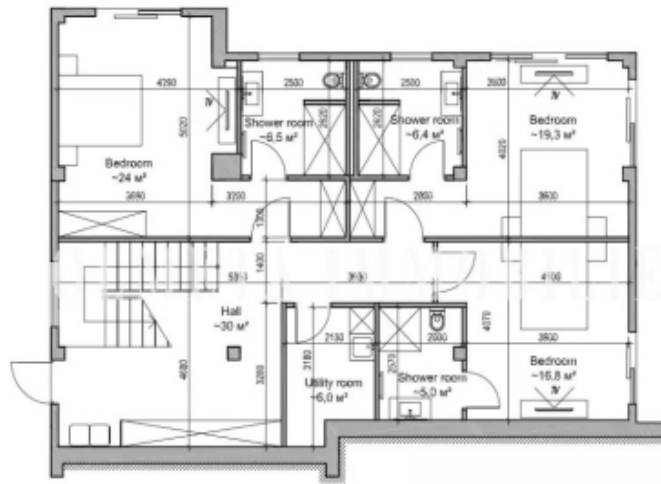
204, avenue Louis Pasteur - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Ground floor plan



1st floor plan



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

