



IMMOBILITAIRE

10 Pièces

153 m<sup>2</sup>

Réf. 85295753

775 000 €

Roquebrune-Cap-Martin

Maison à vendre (06190)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À proximité du bord de mer dans le centre historique très prisé de Roquebrune Cap Martin, cette guest house totalisant 170 m<sup>2</sup> de surface utile offre un emplacement stratégique exceptionnel. L'ensemble de la propriété, répartie sur trois niveaux, a été récemment rénové à neuf, assurant ainsi une prise en main immédiate pour les nouveaux propriétaires. Elle comprend trois unités d'hébergement confortables, un spa luxueux avec jacuzzi, sauna et espace massage, une boutique attrayante et une lingerie fonctionnelle. Depuis 2016, cet établissement a démontré un fort potentiel de rentabilité avec un ...

Located on the seafront in the popular historic center of Roquebrune Cap Martin, this 170 m<sup>2</sup> guest house offers an exceptional strategic location. The entire property, spread over three levels, has recently been refurbished to a high standard, ensuring that new owners will be able to get to grips with the property straight away. It includes three comfortable accommodation units, a luxurious spa with Jacuzzi, sauna and massage area, an attractive boutique and a functional linen room. Since 2016, this establishment has demonstrated strong potential for profitability, with stable sales and a ...

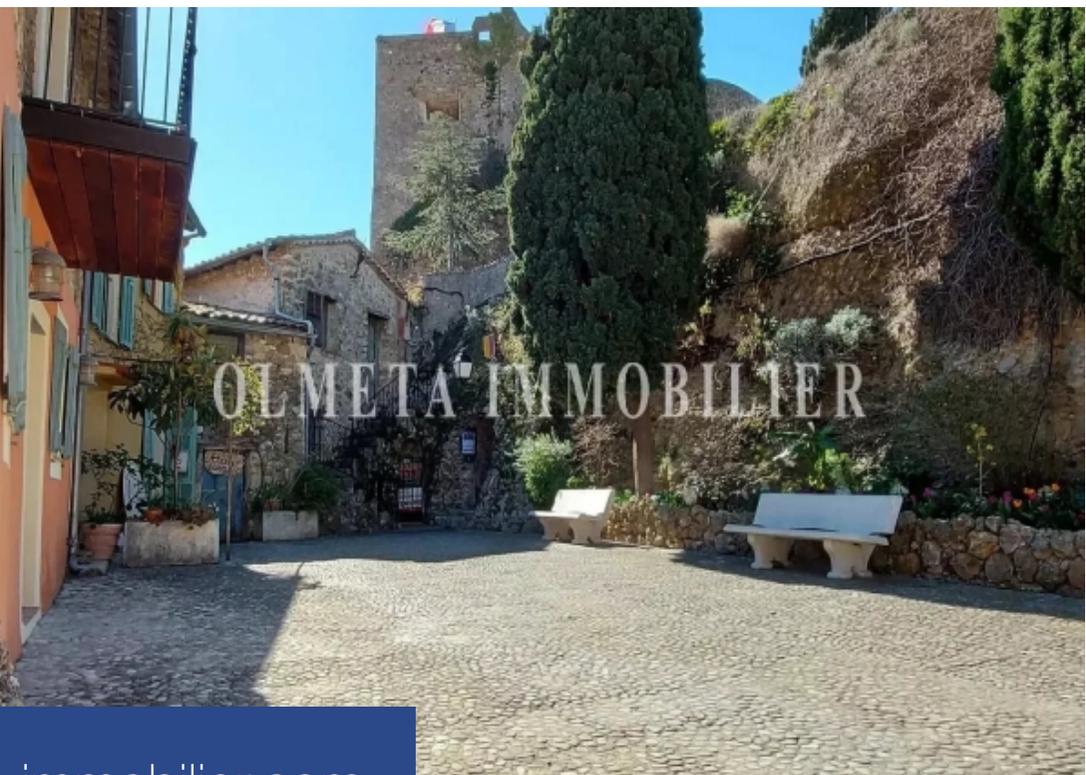
## **OLMETA IMMOBILIER**

204, avenue Louis Pasteur - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

