



**SPARK**  
&  
**PARTNERS**

**5 Pièces**

**292 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6264604**

**3 900 000 €**

**Roquebrune-Cap-Martin**

Maison à vendre (06190)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À deux pas des plages et des commerces de Roquebrune-Cap-Martin, découvrez cette somptueuse villa de 292 m<sup>2</sup> qui offre un cadre de vie exceptionnel. Au rez-de-chaussée vous serez accueilli par un hall spacieux menant à un séjour lumineux, parfait pour se détendre. Deux grandes chambres, chacune avec leur salle de bains attenante, offrent confort et intimité. Un grand dressing et une pièce de stockage viennent compléter ce niveau. Au premier étage un vaste salon de 50 m<sup>2</sup> s'ouvre sur une terrasse offrant une vue imprenable sur la mer. Une cuisine séparée donne sur une seconde terrasse, idéale pour ...

Just a stone's throw from the beaches and shops of Roquebrune-Cap-Martin, discover this sumptuous 292 m<sup>2</sup> villa offering an exceptional living environment. On the first floor, you'll be greeted by a spacious hallway leading to a bright living room, perfect for relaxing. Two large bedrooms, each with en suite bathroom, offer comfort and privacy. A large dressing room and a storage room complete this level. On the second floor, a vast 50 m<sup>2</sup> living room opens onto a terrace with uninterrupted sea views. A separate kitchen opens onto a second terrace, ideal for alfresco dining. An elegant dining ...

**SPARK & PARTNERS LUXURY REAL ESTATE**

3 Boulevard Princesse Charlotte - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

