



4 Pièces

155 m<sup>2</sup>

Réf. VF1496

1 400 000 €

Roquebrune-Cap-Martin

Maison à vendre (06190)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Située à Roquebrune-Cap-Martin, au cœur du secteur prisé du Cap Martin et à proximité de la Principauté de Monaco, une maison 4 pièces d'une superficie habitable d'environ 155m<sup>2</sup> avec combles aménagés. La propriété est installée sur un terrain de 300m<sup>2</sup> bénéficiant de quelques stationnements pour plusieurs véhicules. Elle se compose sur deux niveaux, de la manière suivante : Au rez-de-jardin:- Une entrée- Un séjour- Un salon- Une véranda fermée- Une buanderie- Une cuisine- Une salle de bains avec WC Au 1er étage :- Trois chambres- Un dressing- Une salle d'eau Possibilité d'aménager une quatrième ...

Located in Roquebrune-Cap-Martin, in the heart of the popular Cap Martin area and close to the Principality of Monaco, a 4-room house with approx. 155 sqm of living space and converted attic space. The property is set in 300 sqm of land with ample parking for several vehicles. It comprises two levels, as follows: Garden level:- Entrance hall- a living room- A lounge- An enclosed veranda- A laundry room- Kitchen- A bathroom with WC 1st floor :- Three bedrooms- A dressing room- A shower room Possibility of creating a fourth bedroom in the attic. There is also a pretty garden with barbecue. Fees are ...

**VALERI AGENCY**

7 AVENUE DES PAPALINS, LE MICHELANGELO - 98000 MONACO

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

