



6 Pièces

474 m²

Réf. 83973799

4 500 000 €

Roquebrune-Cap-Martin

Maison à vendre (06190)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Magnifique projet réalisé par un architecte de renommée internationale d'une luxueuse villa contemporaine située en première ligne face à la Mer sur le prestigieux Cap Martin. Bénéficiant d'un emplacement extraordinaire en front de mer dans un quartier sécurisé avec une vue panoramique jusqu'aux côtes italiennes, la villa dispose actuellement de 150 m² habitables ainsi que d'un garage de 30 m², le tout niché sur un terrain d'environ 1000 m². Ce qui distingue ce projet d'exception, outre le fait d'être à quelques mètres de la mer, c'est son potentiel d'agrandissement qui en fait une opportunité ...

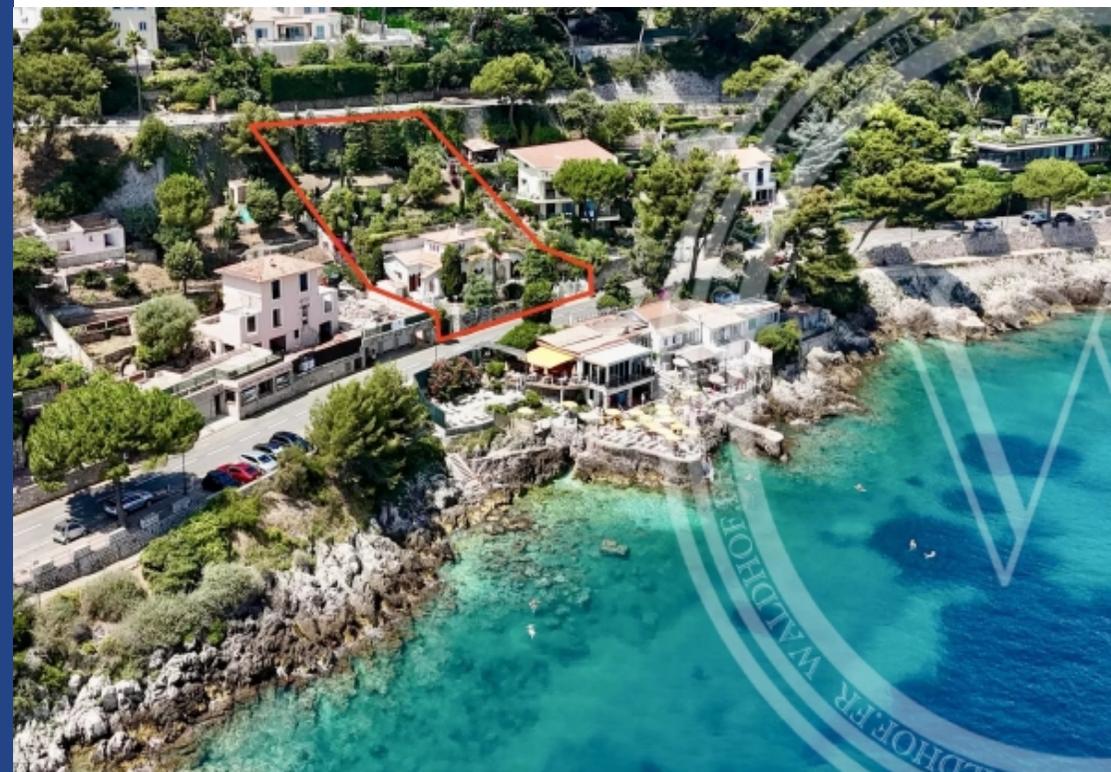
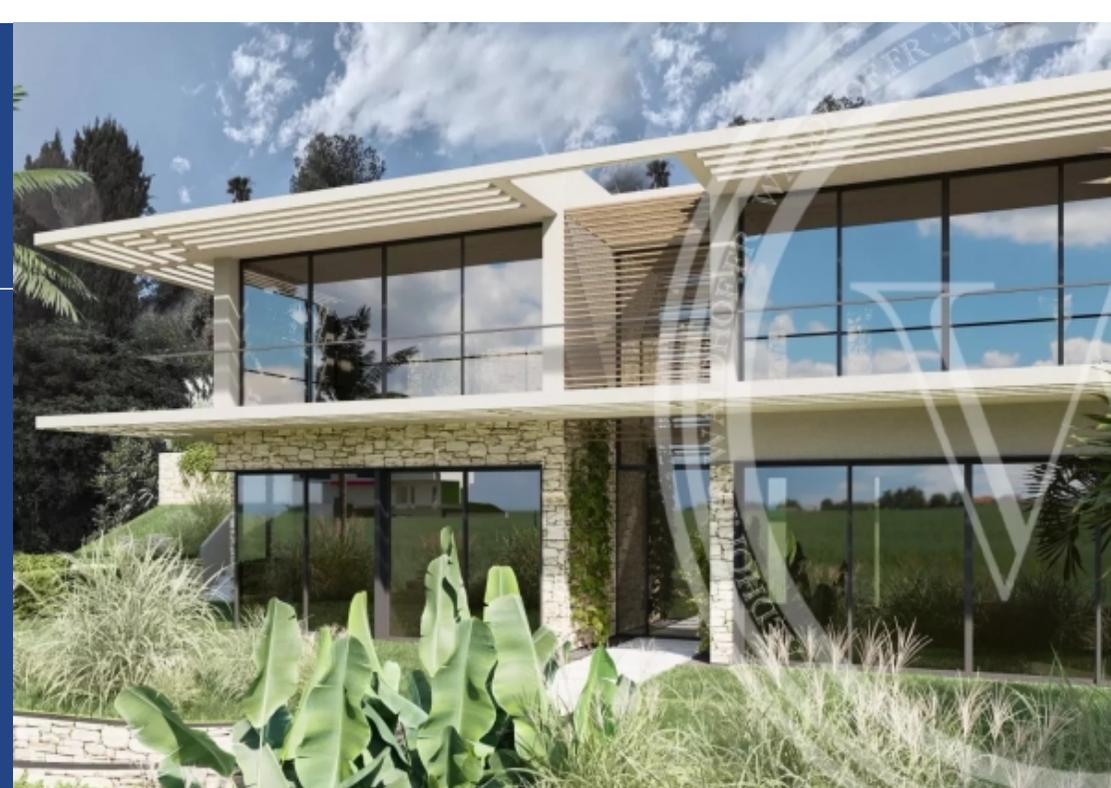
Magnificent project for a luxurious contemporary villa on the frontline facing the sea on the prestigious half island of Cap Martin, offering panoramic views extending to the Italian coast, designed by a renowned architect. Benefiting from an extraordinary and rare seafront location in a secure neighborhood, the villa currently offers 150 m² of living space along with a separate 30 m² garage, all nestled on a plot of approximately 1000 m². What sets this villa apart, beyond its proximity to the sea, is its enormous potential for expansion, making it a highly attractive opportunity for savvy ...

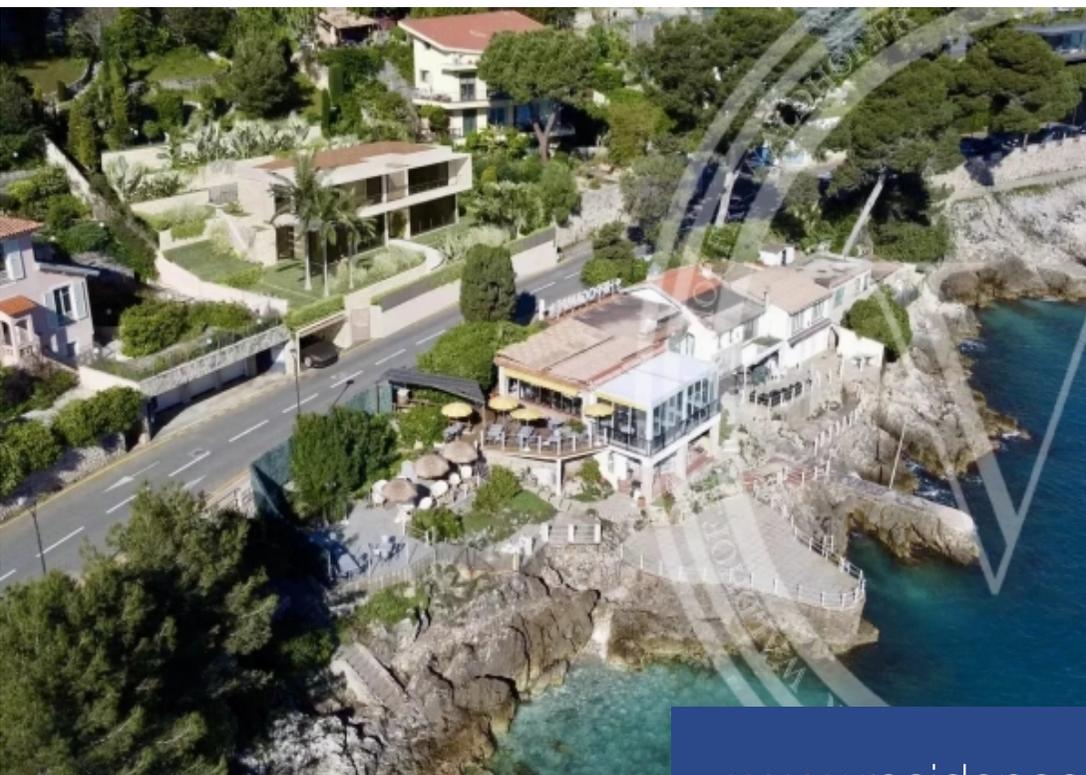
WALDHOF REAL ESTATE

14 avenue de France - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

