



**COLDWELL BANKER**  
RESEAU IMMOBILIER INTERNATIONAL

**4 Pièces**

**82 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85462489**

**470 000 €**

**Roquebrune-sur-Argens**

Maison à vendre (83520)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Coldwell banker vous propose de Découvrir cette charmante maison de 82m<sup>2</sup> et 4 pièces, situé dans un domaine sécurisé offrant une vue Dégagé et un cadre agréable. Calme et tranquillité assuré! Elle se compose d'une vaste pièce de vie lumineuse avec une belle cuisine aménagé et équipé, ouvrant sur une très grande terrasse plein sud, idéale pour vos moments de Détente. l'espace nuit comprend 3 chambres, dont une pouvant servir de chambre d'enfant ou de bureau, une salle de douche à l'italienne, un wc indépendant, une buanderie. La maison dispose également d'un sous sol pratique pour le rangement et de 2 places de parking privées. Les équipements de confort incluent une climatisation réversible gainé, des volets roulants électriques, prises rj45. Le domaine avec piscine, tennis, propose des prestations avec de nombreuses activités. A seulement quelques minutes des plages ! Une opportunité à ne pas manquer! Charges annuelles de copropriété 1800€

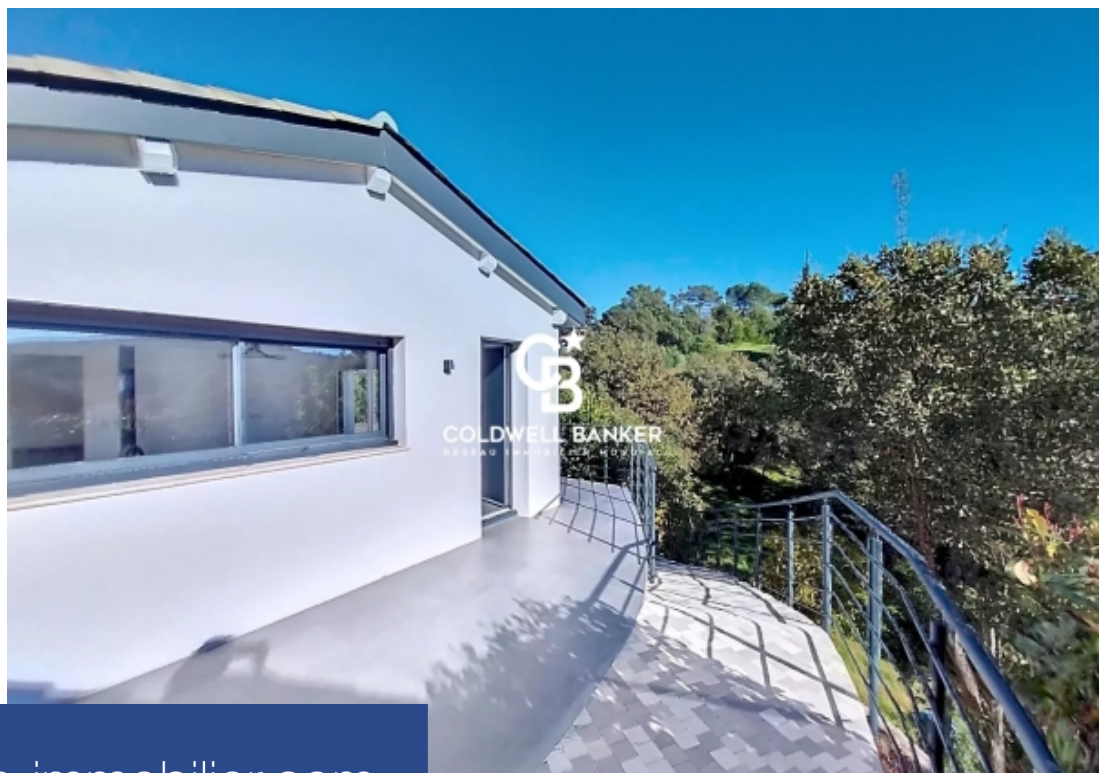
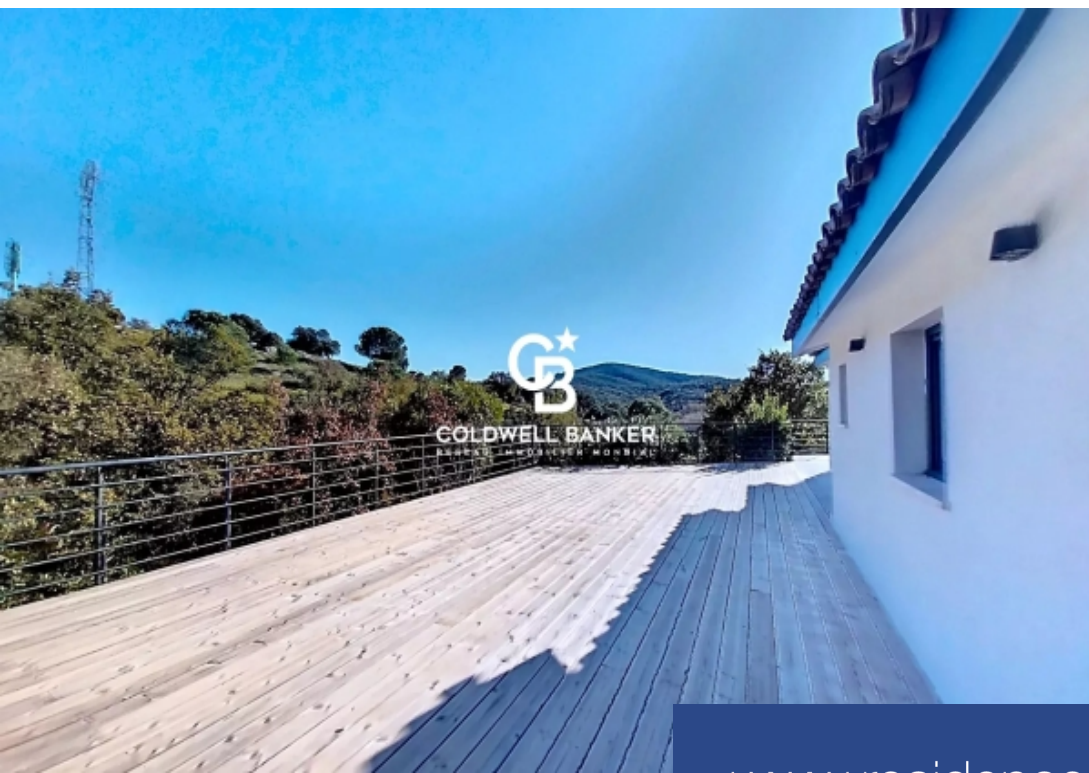
**COLDWELL BANKER ESTEREL REALTY**

44 avenue du Général Leclerc - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

