



EMILE GARCIN  
— PROPRIÉTÉS —

**9 Pièces**

**500 m<sup>2</sup>**

**Réf. MGN-2329-AG**

**1 700 000 €**

**Roquebrune-sur-Argens**

Maison à vendre (83520)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située sur sa colline, cette magnifique propriété familiale construite en 1982 offre des vues imprenables sur la petite ville de Roquebrune-sur-Argens, dans un cadre paisible et sans aucunes nuisances. Bien que nécessitant des travaux de mise à jour, le domaine est en bon état et bénéficie de structures très saines. Entièrement de plain-pied, elle compte une maison principale d'environ 400m<sup>2</sup> habitables en forme de L avec 7 chambres et salle de bains, et une maison d'amis ou de gardiens d'environ 100m<sup>2</sup> avec 3 chambres et leurs salles de bains, une très belle piscine de 15m X 6m , un garage et ...

Perched atop a hill, this magnificent family property built in 1982 sits in a peaceful setting from where offers breathtaking views of the town of Roquebrune-sur-Argens. Although in need of modernizing, the property is in good condition and is structurally very sound. The single-level main house presents approximately 400 sq.m of living area in an L-shape, including 7 bedrooms and 7 bathrooms. A guest / caretaker's house of approximately 100 sq.m offers a further 3 bedrooms and 3 bathrooms. Additional facilities include a beautiful swimming pool of 15 x 6m, a garage and numerous storage ...

**EMILE GARCIN COTE D'AZUR**

50 avenue Jean-Charles Mallet - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

