



5 Pièces

136 m²

Réf. 2350

445 000 €

Royan

Maison à vendre (17200)

Chartreux
Immobilier

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

L'agence chartreux immobilier vous présente, à royan (17200), à 800 Mètres du marché central et 1 400 Mètres de la plage, une maison Développant 137 m2 de surface habitable. Le rez-de-chaussé comprend une salon-séjour, une cuisine, une Véranda, ainsi que deux chambres, une salle d'eau et des wc permettant une vie de plain-pied. A l'étage, le Dégagement dessert deux chambres ainsi qu'une salle de bains avec wc. Plusieurs greniers sous-rampant à usage de stockage complètent ce niveau. La maison dispose d'un garage / buanderie avec galetas. Chauffage au gaz de ville (chaudière de marque frisquet). Côtés extérieur cette agréable maison bénéficie d'une terrasse, d'un jardinet sur l'avant et d'une petite cour sur l'arrière pour toute information complémentaire et rendez-vous de visite à votre convenance, nous vous invitons à prendre contact avec l'agence chartreux immobilier, spécialiste des biens sur la bande Côtière au 05 46 38 30 30 ou par courriel :

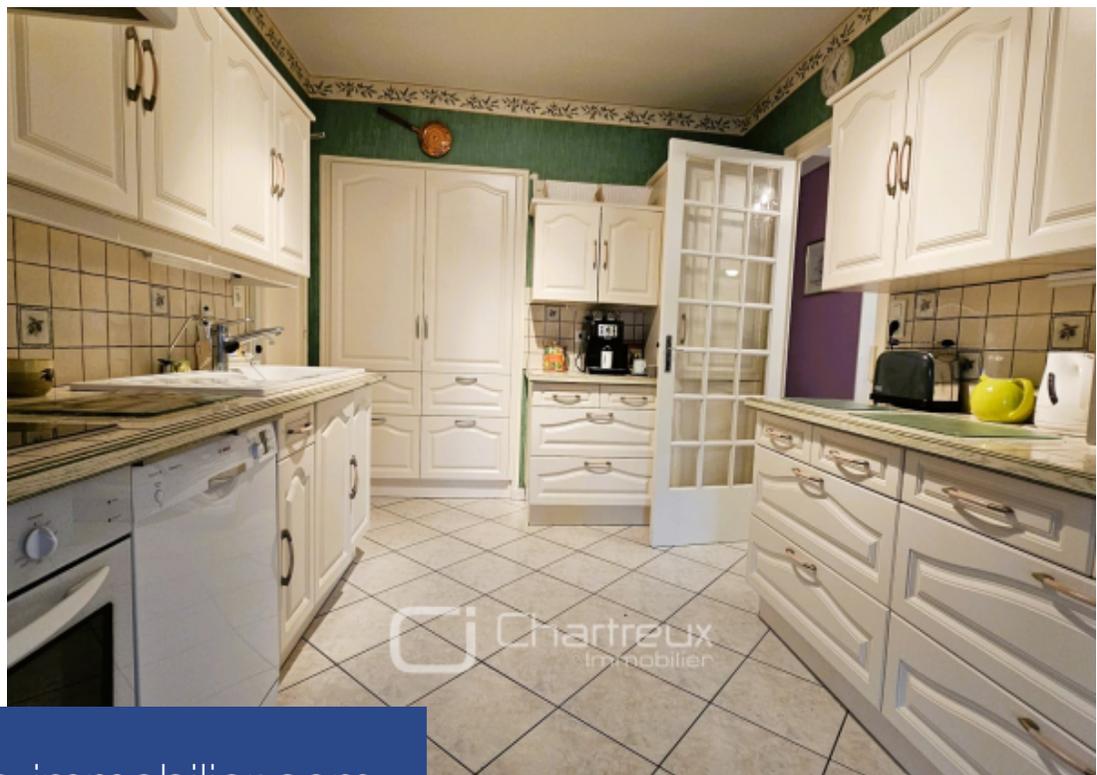
CHARTREUX IMMOBILIER

5 FACADE DE FONCILLON - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

