



5 Pièces

200 m²

Réf. 2334

850 000 €

Royan

Maison à vendre (17200)

Chartreux
Immobilier

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

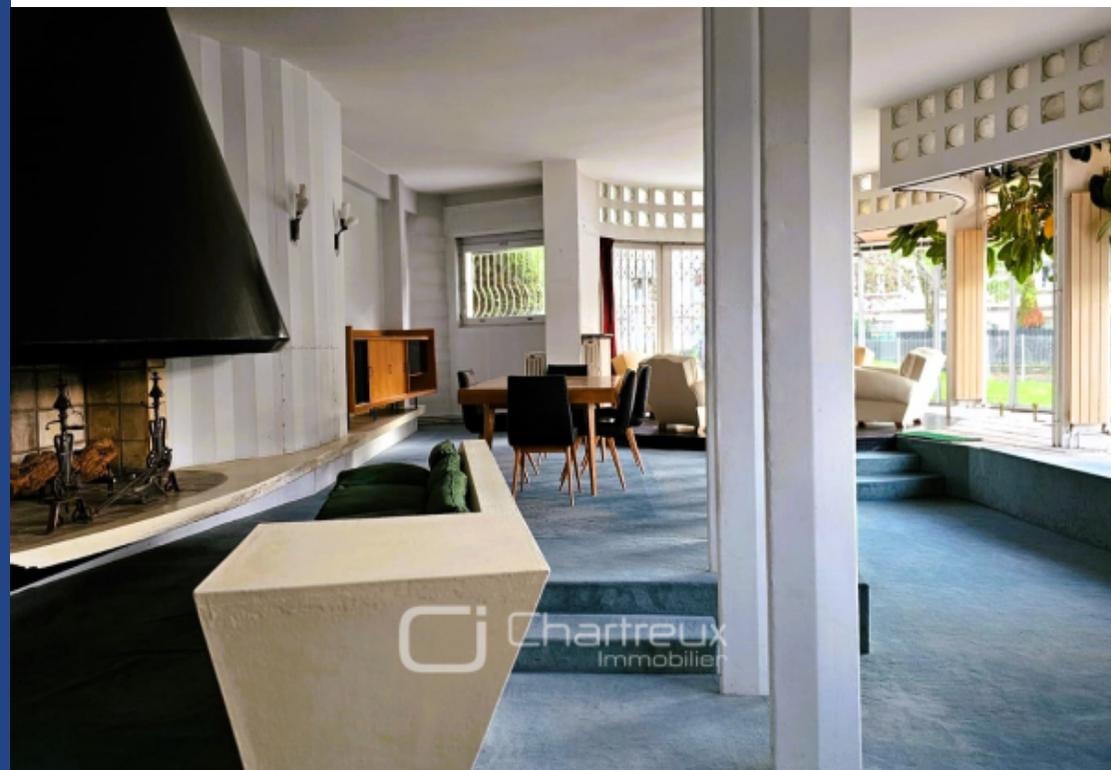
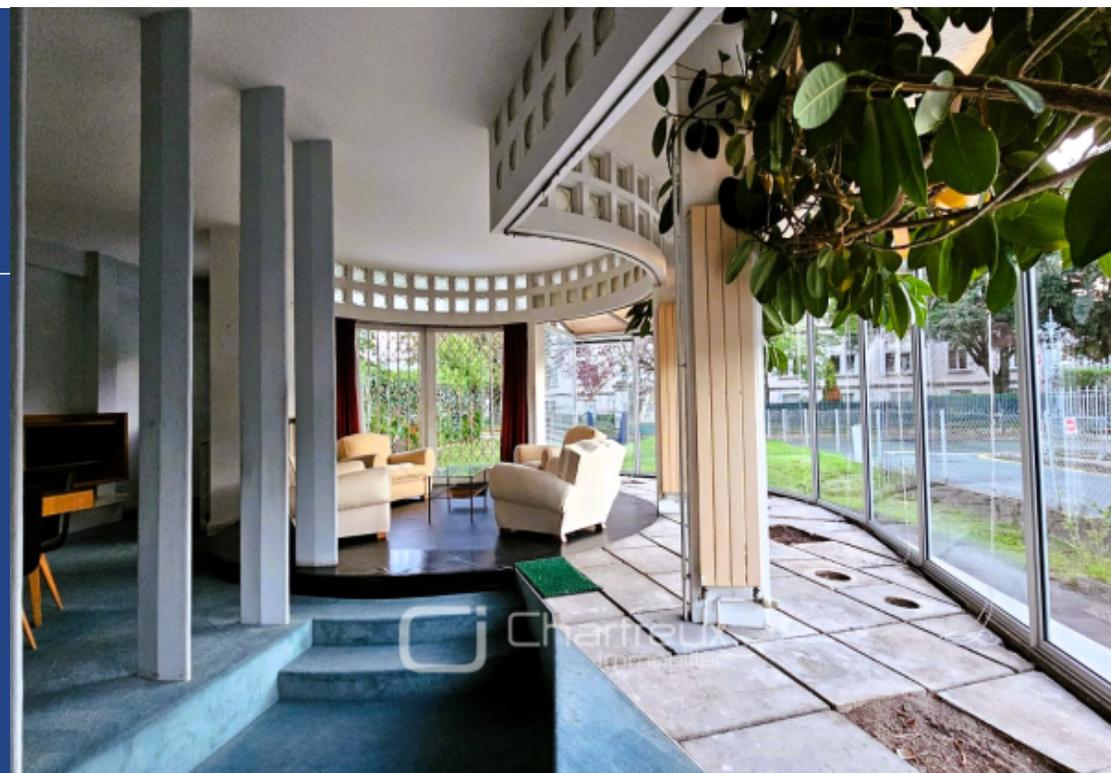
L'agence chartreux immobilier vous présente, situé au coeur du parc de royan, à 100 M de la plage de la grande conche et à proximité du marché du parc, une villa typique des années 50, classé à l'inventaire des monuments historiques, d'environ 200 m2 habitables, à rénover, édifié sur un terrain de 411 m2, comprenant : au rez-de-chaussé : hall d'entrée, vaste séjour avec cheminé d'ornement ouvrant sur le jardin, cuisine, pièce, wc. A l'étage : palier/mezzanine, chambre parentale avec salle de bains attenante, 3 autres chambres, salle d'eau avec wc. Chauffage au gaz avec chaudière à condensation. Garage et cave en sous-sol. Pour toute information complémentaire, nous vous invitons à prendre contact, avec l'agence chartreux immobilier, spécialiste des biens de caractère sur la bande Côtière du pays royannais au 05 46 38 30 30 ou par courriel :

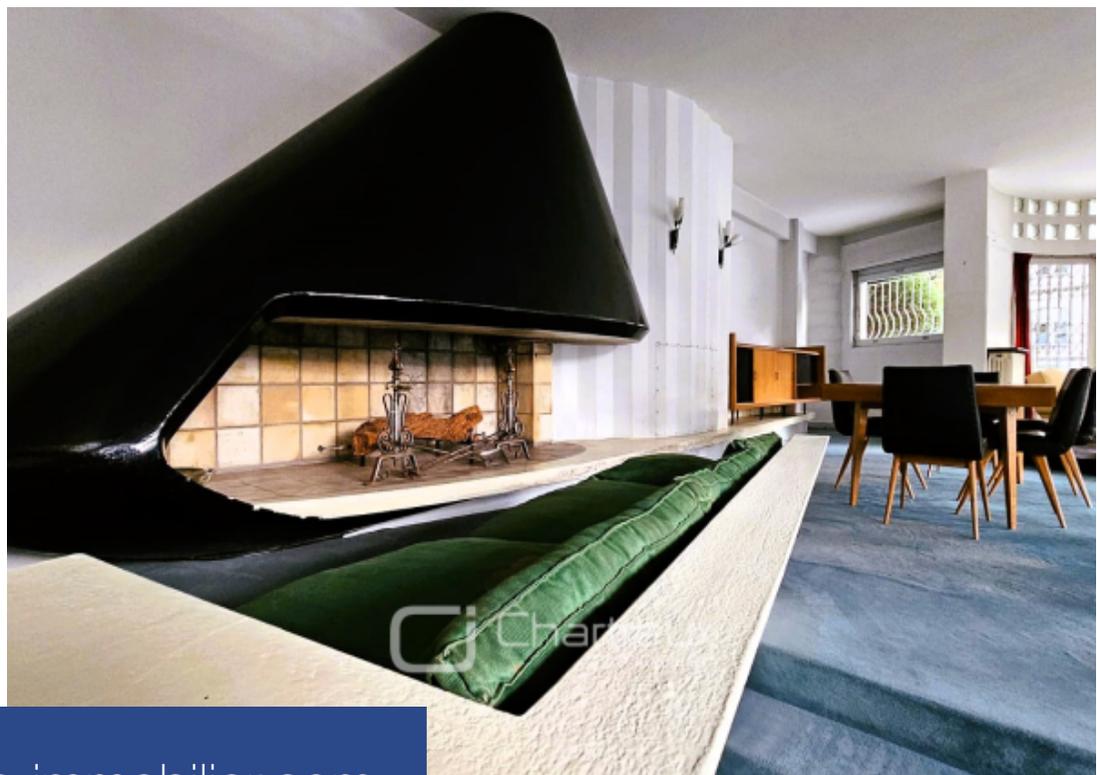
CHARTREUX IMMOBILIER

5 FACADE DE FONCILLON - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

