



Royan
Île d'Oléron

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

11 Pièces

396 m²

Réf. VP6-305

997 500 €

Royan

Maison à vendre (17200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty vous présente, en exclusivité, cette remarquable propriété située à Saint-Romain-de-Benet, entre Saintes et Royan, à seulement 20 minutes des plages. Dès votre arrivée, un majestueux porche vous ouvre ses portes et dévoile une ravissante maison charentaise d'environ 400 m², entourée de dépendances variées, le tout lové au cœur d'un parc arboré de plus d'un hectare, où trône fièrement un chêne millénaire classé. Cette demeure, s'étendant sur deux niveaux, impressionne par ses volumes généreux. Le rez-de-chaussée s'organise autour d'une vaste ...

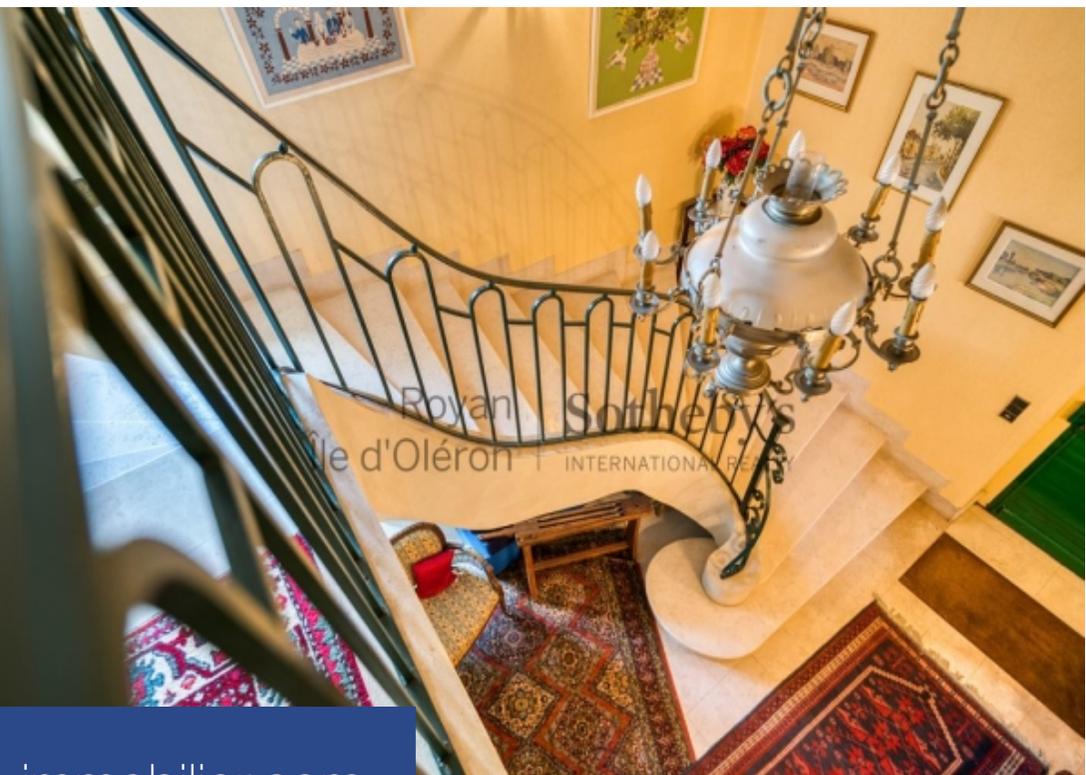
Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty presents this remarkable property located in Saint-Romain-de-Benet, between Saintes and Royan, just 20 minutes from the beaches. Upon arrival, a majestic porch opens its doors to reveal a charming Charentaise house of approximately 400 m², surrounded by various outbuildings, all nestled in the heart of a wooded park of over one hectare, proudly dominated by a classified millennial oak tree. This two-story home impresses with its generous spaces. The ground floor is centered around a vast 80 m² living room adorned with an elegant fireplace, a ...

ROYAN ILE D'OLÉRON SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

42, rue Gambetta - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

