



Royan  
INTERNATIONAL REALTY

**5 Pièces**

**120 m<sup>2</sup>**

**Réf. VP6-316**

**1 697 000 €**

**Royan**

Maison à vendre (17200)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Royan Île d'Oléron Sotheby's International Realty vous présente cette exceptionnelle villa de plain-pied, nichée dans un cadre idyllique avec une vue mer à couper le souffle. Établie au cœur d'un domaine privé de plus de 1,7 hectares, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié, surélevé par rapport au niveau de la mer, à seulement 10 minutes de Royan, dans la charmante commune de Saint-Georges-de-Didonne. Vous tomberez sous le charme de cet écrin de verdure, où nature et sérénité s'entremêlent, loin de l'agitation, avec pour toile de fond l'océan à perte de vue. À l'intérieur, vous ...

Royan Île d'Oléron Sotheby's International Realty presents this exceptional single-story villa, nestled in an idyllic setting with breathtaking sea views. Situated at the heart of a private estate spanning over 1.7 hectares, this property enjoys a prime location, elevated above sea level and only 10 minutes from Royan, in the charming commune of Saint-Georges-de-Didonne. You will be captivated by this haven of greenery, where nature and serenity blend seamlessly, far from the hustle and bustle, with the vast ocean as a stunning backdrop. Inside, you will discover a spacious living and dining ...

**ROYAN ILE D'OLÉRON SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

42, rue Gambetta - 17000 LA ROCHELLE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

