



**12 Pièces**

**504 m<sup>2</sup>**

**Réf. SR915vm**

**3 300 000 €**

**St-Andiol**

Maison à vendre (13670)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Propriété d'exception à vendre dans la région de Saint-Rémy-de-Provence, dans les Alpilles, par notre agence Janssens Immobilier. Nichée dans un écrin de verdure, cette vaste propriété de plus de 7 hectares est idéalement située et parfaitement desservie par les accès autoroutiers, la gare TGV d'Avignon et l'aéroport de Marseille-Provence. Son environnement champêtre, agrémenté d'un parc magnifiquement arboré de platanes centenaires, donne à ce lieu un charme authentique, tout en offrant une tranquillité absolue sans être isolé. La propriété offre une surface habitable d'environ 500 m<sup>2</sup> (24 couchages à ce jour), complétée par plus de 400 m<sup>2</sup> de dépendances. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur de spacieux espaces de vie, incluant deux salons avec cheminées, une salle à manger lumineuse, une cuisine entièrement équipée et une salle de jeux. L'étage accueille 7 chambres, 2 salles de bains et 3 salles de bain. Les pièces sont généreusement proportionnées, lumineuses, permettant de profiter d'un confort optimal, que ce soit pour une résidence familiale ou un projet d'accueil, comme des chambres d'hôtes. Les dépendances complètent ce bien exceptionnel avec un pool house fermé et un autre ouvert, une ...

**JANSSENS IMMOBILIER KNIGHT FRANK ST REMY DE PROVENCE**

33 bd Victor Hugo - 13210 ST-RÉMY-DE-PROVENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

