



*Agence du Cap*

GRUPE IMMOBILIER

**7 Pièces**

**155 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2392**

**990 000 €**

**St-Aygulf**

Maison à vendre (83370)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À 15 minutes à pied du centre-ville de Saint Aygulf, cette villa d'environ 155m<sup>2</sup> se déploie sur deux niveaux. Au premier niveau, vous découvrirez une spacieuse pièce de vie de 48m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte équipée, une véranda de 13m<sup>2</sup> et deux terrasses offrant une vue imprenable sur la mer et le golfe de Saint-Raphaël. Trois chambres et une salle de bain avec baignoire et douche complètent ce niveau. Au rez-de-jardin, deux chambres supplémentaires avec une salle de bain ainsi qu'une grande pièce avec coin cuisine offrent la possibilité de créer un logement indépendant si désiré. Une grande ...

A 15-minute walk from the town center of Saint Aygulf, this villa of approximately 155sqm is spread over two levels. On the first level, you will discover a spacious living room of 48sqm with an open equipped kitchen, a veranda of 13sqm and two terraces offering a breathtaking view of the sea and the Gulf of Saint-Raphaël. Three bedrooms and a bathroom with bathtub and shower complete this level. On the garden level, two additional bedrooms with a bathroom as well as a large room with kitchen area offer the possibility of creating independent accommodation if desired. A large covered terrace ...

**AGENCE DU CAP ALESCA LES ISSAMBRES**

1 AVENUE DE LA JETEE RN 98 - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

