



**12 Pièces**

**250 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2376**

**980 000 €**

**St-Aygulf**

Maison à vendre (83370)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Cette villa très charmante offre de beaux volumes. Dans la partie principale, vous trouverez une belle pièce de vie en 'L' comprenant une cuisine semi-indépendante et une arrière-cuisine, ainsi que 5 chambres dont 3 avec accès à des balcons. Elle dispose également d'une salle de bain avec douche et d'une salle d'eau, ainsi que de plusieurs terrasses et vérandas. Le bien comprend également 2 studios indépendants de 24m<sup>2</sup> et 26m<sup>2</sup> chacun, ainsi qu'un appartement deux pièces de 44m<sup>2</sup>. Le terrain paysagé est piscinable, offrant beaucoup de potentiel, avec la possibilité de garer plusieurs véhicules ...

This very charming villa offers beautiful volumes. In the main part, you will find a beautiful 'L'-shaped living room including a semi-independent kitchen and a utility room, as well as 5 bedrooms, 3 of which have access to balconies. It also has a bathroom with shower and a shower room, as well as several terraces and verandas. The property also includes 2 independent studios of 24sqm and 26sqm each, as well as a two-room apartment of 44sqm. The landscaped land is suitable for swimming pools, offering a lot of potential, with the possibility of parking several vehicles and a large cellar ...

## AGENCE DU CAP

1 AVENUE DE LA JETEE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

