



Agence du Cap
GROUPE IMMOBILIER

6 Pièces

148 m²

Réf. 3157

1 470 000 €

St-Aygulf

Maison à vendre (83370)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nouveauté agence du cap les issambres !! Venez Découvrir cette magnifique villa de 148 m² avec une superbe vue mer. Situé dans un quartier résidentiel prisé de saint aygulf, vous serez séduits pas son terrain paysagé de plus de 700 m² avec piscine ! Pièce de vie lumineuse et une cuisine avec une belle hauteur sous plafond entièrement équipé avec vue sur la mer, une grande buanderie. Une chambre de maître avec salle d'eau, dressing et wc, une deuxième chambre avec salle d'eau donnant accès à un espace Détente avec un abris de jardin, accessible par le parking donnant une entière indépendance à cette chambre accessible également par l'extérieur. À l'étage, deux chambres s'ouvrent sur une terrasse offrant une vue imprenable sur la mer, une salle d'eau et un wc indépendant. Un sous-sol carrelé de 40 m² avec de nombreux rangements ainsi qu'un espace Détente avec billard complète cet ensemble. La villa offre des prestations haut de gamme : baies vitrées à galandage, climatisation dans toutes les pièces (gainable), panneaux photovoltaïques, volets électriques centralisés, cheminé centrale. Le jardin, récemment aménagé et éclairé, espace de Détente avec un salon extérieur en pierre, une ...

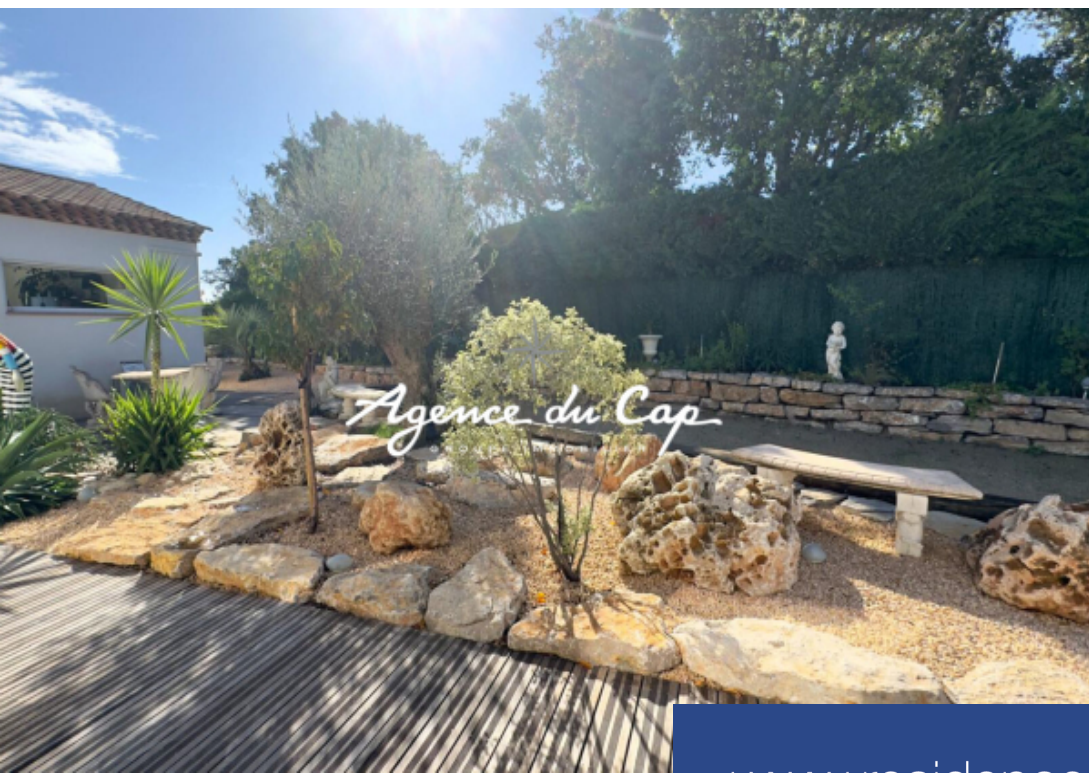
AGENCE DU CAP

1 AVENUE DE LA JETEE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

