



Angeli IMMOBILIER  
- DEPUIS 1964 -

4 Pièces

95 m<sup>2</sup>

Réf. 6715

850 000 €

St-Aygulf

Maison à vendre (83370)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Dans un quartier résidentiel au calme, villa contemporaine vue mer construite en 2014 et se composant comme suit : lumineux séjour avec baie ouvrant sur le jardin et la piscine au chlore (construction 2022), cuisine ouverte équipée avec accès à une spacieuse terrasse. Une chambre avec salle d'eau, toilette. A l'étage : 2 chambres avec dressings, une salle de bains, toilettes séparées. Garage carrelé de 18m2 communiquant avec la maison. Cave. Exposition Sud Est. Aucun travaux à prévoir. Terrain paysagé 453m2. Chauffage au sol, volets roulants électriques, portail automatique. A découvrir ...

In a quiet residential area, contemporary villa with sea view built in 2014 and composed as follows: bright living room with bay opening onto the garden and the chlorine swimming pool (construction 2022), open fitted kitchen with access to a spacious terrace. A bedroom with bathroom, toilet. Upstairs: 2 bedrooms with dressing rooms, a bathroom, separate toilet. Garage communicating with the house. Cellar. South East exposure. No work needed. Landscaped land 453m2. Underfloor heating, electric roller shutters, automatic gate. To discover quickly! Information on the risks to which this property ...

## ANGELI IMMOBILIER

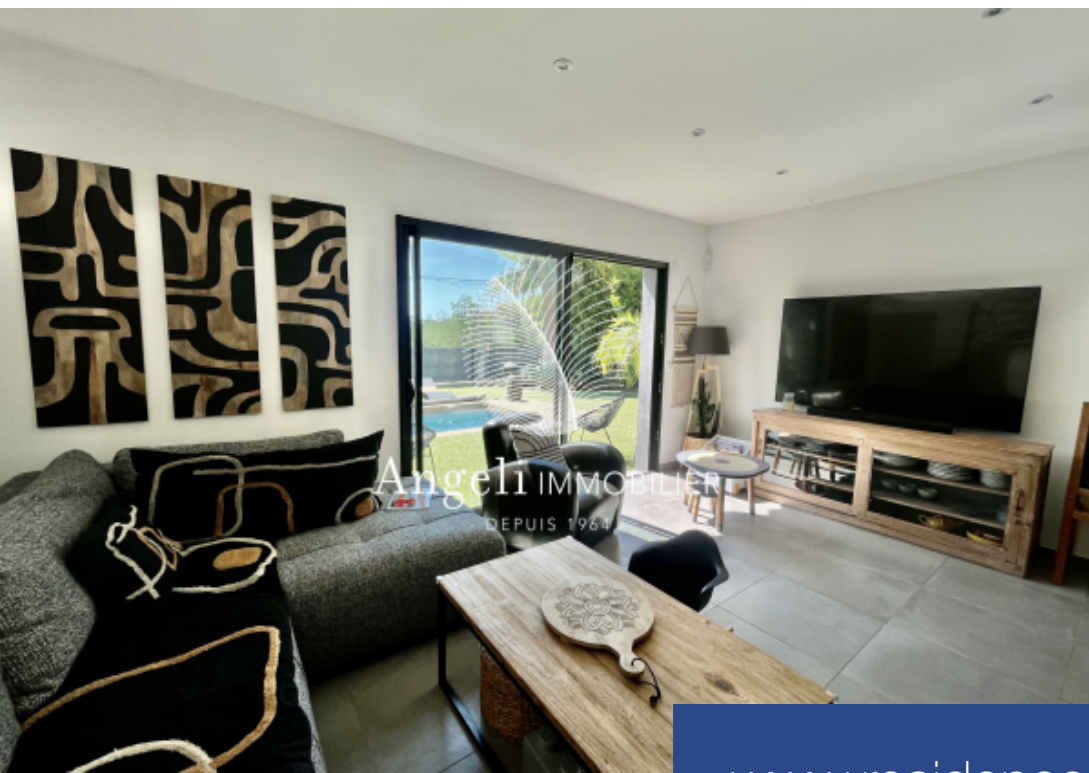
621 avenue de la Corniche d'Azur - Villa Gabrielle - 83370 ST-AYGULF

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

