



COLDWELL BANKER
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

4 Pièces

100 m²

Réf. 85297993

550 000 €

St-Aygulf

Maison à vendre (83370)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

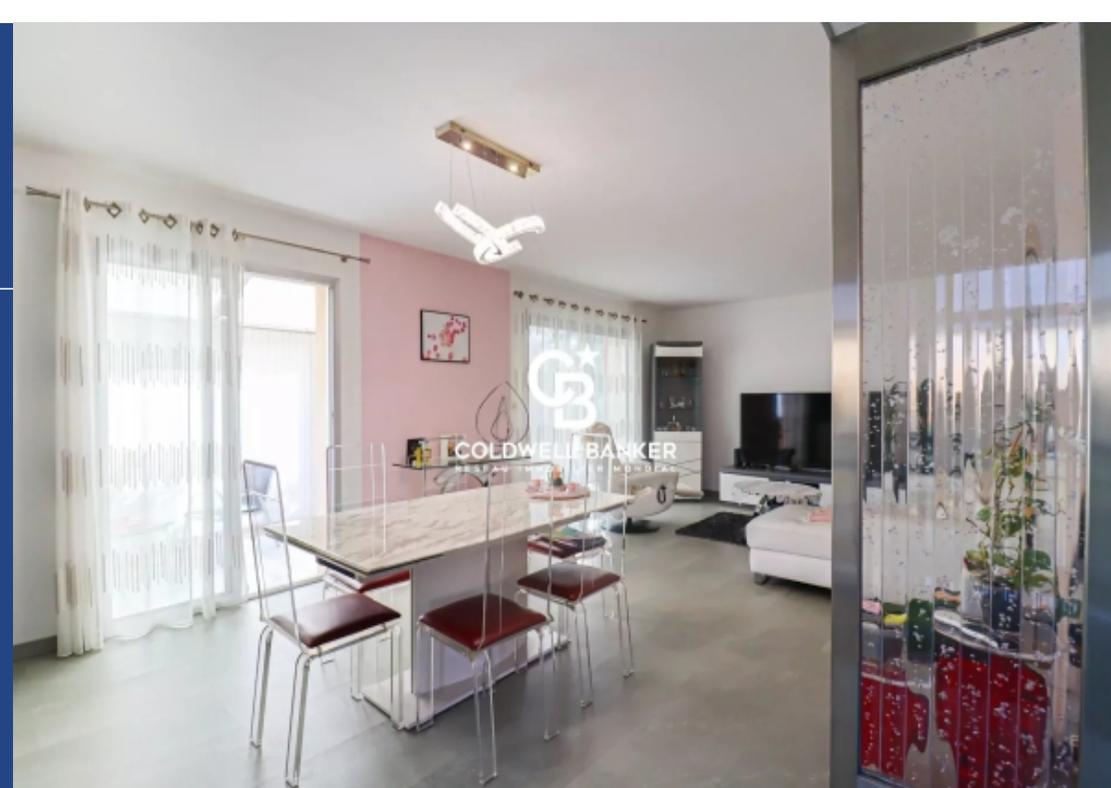
Idéalement placé au coeur de Saint Aygulf et proche des plages de sable fin, belle propriété de plain-pied d'une surface habitable de 98 m² sur un terrain de 590m². Vous y découvrirez un beau séjour salle à manger ouvert sur une véranda de 24m², une cuisine ouverte entièrement équipée, 2 chambres, une buanderie, et une salle d'eau avec jacuzzi. Des combles de 60m² sont aménageables et un chalet indépendant de 15m² pouvant être utilisé en 3e chambre complète ce bien. Double garage de 25m², 2 places de parking, ascenseur conforme PMR. Le terrain est piscinable, et la propriété permet une surélévation (jusqu'à R+2).

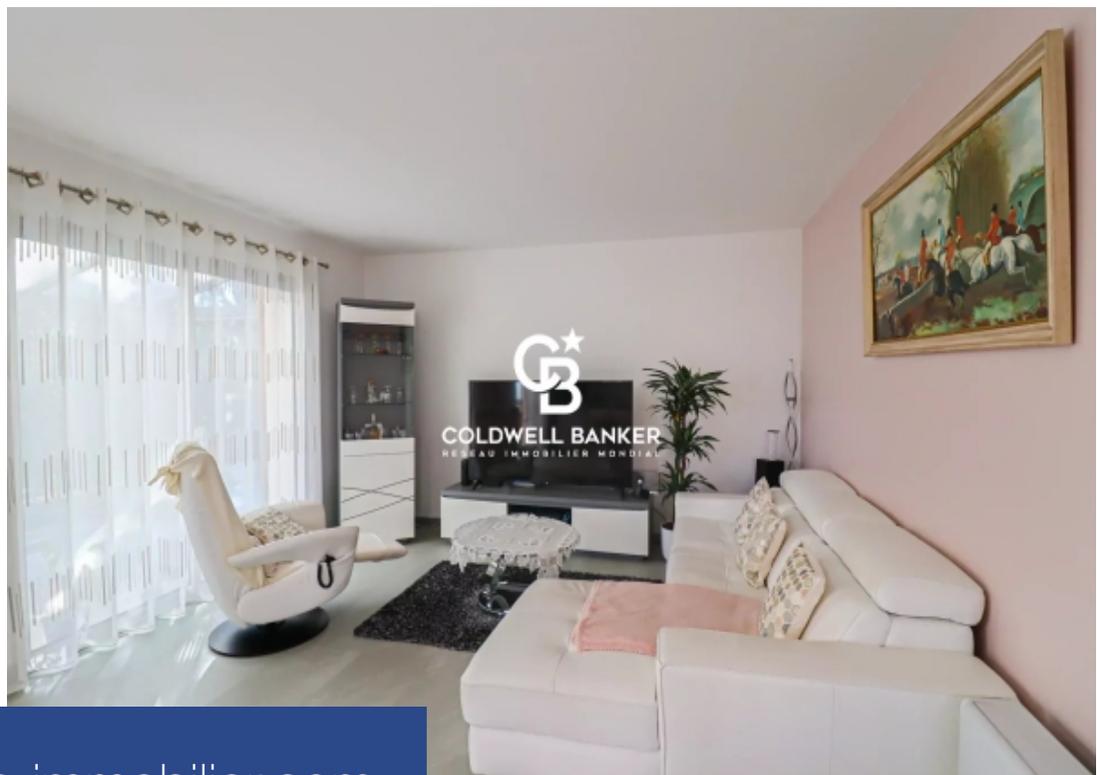
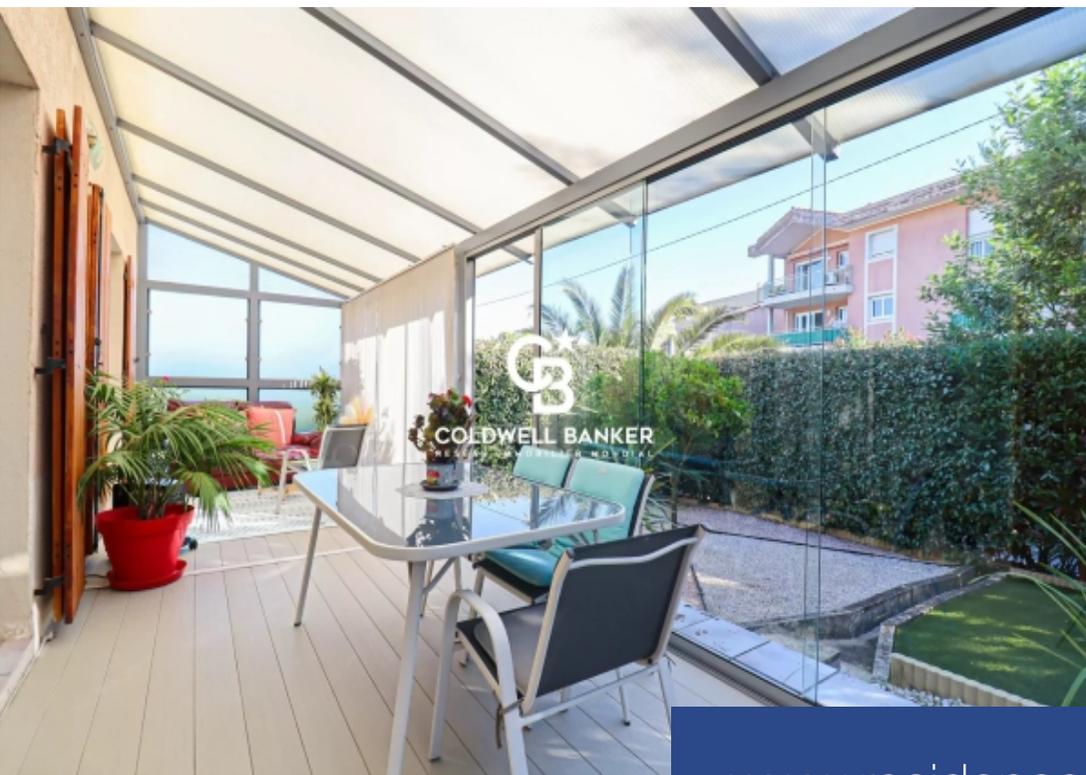
COLDWELL BANKER ESTEREL REALTY

44 avenue du Général Leclerc - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

